

## KUĆA 165m2+pomoćni objekt 110m2-TRGOVIŠĆE (HRAŠĆINA), Hrašćina, Haus



### Verkäuferinformationen

Name: ReMax Classic  
Vorname: ReMax  
Nachname: Classic  
Firmenname: ReMax Classic  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://nekretnineremax-classic.com>  
Land: Croatia  
Region: Krapinsko-zagorska županija  
City: Zabok  
City area: Zabok  
Postleitzahl: 49210  
Adresse: Ulica Matije Gupca 45A  
Mobile: 00385913105009  
Über uns: MAREX PROJEKT ONE  
d.o.o., Sjedište: Jazvine 10A,  
49232 Radoboj,  
Trgovački sud u Zagrebu, pod  
brojem EUID:  
HRSR.081467226, MBS:  
081467226, OIB:51362020576  
Transakcijski račun i banka:  
HR85 2402 0061 1011 20382,  
Erste banka, Swift: ESBCHR22  
Temeljni kapital  
20.000kn/2654.46 eur  
Osoba ovlaštena za zastupanje:  
Mario Prelčec  
Reg No.: Ag-175/2023

### Anzeigendetails

#### Allgemein

Titel: KUĆA 165m2+pomoćni objekt 110m2-TRGOVIŠĆE (HRAŠĆINA)  
Immobilie zur: Verkauf  
Haustyp: freistehend  
Quadratfuß: 165 m<sup>2</sup>  
Grundstücksgröße: 1469 m<sup>2</sup>  
Schlafzimmer: 3  
Badezimmer: 1  
Preis: 135,000.00 €

Erstellt: 30.08.2024

## Zustand

Zustand: Neu adaptierten  
Baujahr: 1968

## Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Krapinsko-zagorska županija  
Stadt: Hrašćina  
Siedlung: Hrašćina  
Postleitzahl: 49283

## Genehmigungen

Bescheinigung: ja

## Zusätzliche Informationen

Infrastructure: Wasser, Gas, Abwasser  
Energieeffizienz: D



## Parkplatz

Garage: ja  
Anzahl der Parkplätze: 5

## Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Prodaje se uređena kuća u mjestu Trgovišće (Hrašćina) sa pomoćnim objektom te dvorištem. Na čestici od 1744m<sup>2</sup> nalazi se kuća koja se sastoji od suterena odnosno podrumskih prostorija 165m<sup>2</sup>, te prizemlja također od 165m<sup>2</sup> stambene površine koje čini ulazni hodnik, dvije spavaće sobe, kuhinja i blagovaonica, dnevni boravak, kupaonica, spremište. Kuća također ima i potkrovlje koje se trenutno ne koristi, ali može poslužiti u razne namjene. Priključci struje (ima i trofazna struja), vode i plina, kanalizacija. Prije 6 godina na novo napravljeno krovnište, pokrov lim, provedeno centralno grijanje na plin, zamijenjena kompletna instalacija struje. Također postoji peć na drva. Pomoćni objekat od 110m<sup>2</sup>, u dobro stanju, služi kao radionica i garaža. Centar mjesta Trgovišće te se na udaljenosti od 100 metara nalaze svi potrebni sadržaji od trgovine, ambulante, pošte, škola, vrtić, novoizgrađeni športski centar i sl.... lokacija pruža mir i predivno okruženje zelenilom. Podno kuće nalazi se lijepo uređen dječji park. Za sve dodatne informacije kontaktirajte Mario Prelčec-licencirani agent +385 91 3105 009 [m.prelcec@remax.hr](mailto:m.prelcec@remax.hr) [www.nekretnineremax-classic.com](http://www.nekretnineremax-classic.com) Šifra objekta:

300691001-167 Energetska klasa: D

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 635515

Agency ref id: 300691001-167

Kontakt Telefon: +385 (91) 310-5009