

## OTOK KRK, PUNAT- moderni apartman na otoku Krku, Punat, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: Agencija Dux nekretnine  
E-Mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Vorname: Agencija  
Nachname: Dux nekretnine  
Firmenname: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
Über uns: Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und unserem Engagement für jeden

einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	OTOK KRK, PUNAT- moderni apartman na otoku Krku
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	97 m <sup>2</sup>
Stock:	1
Stockwerke:	2
Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	1
Terrasse:	23 m <sup>2</sup>
Preis:	396,000.00 €
Erstellt:	16.10.2024

### Zustand

Letzte Renovierung:	2022
---------------------	------

### Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Punat
Siedlung:	Punat
Postleitzahl:	51521

### Genehmigungen

Bescheinigung:	ja
----------------	----

### Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	In Vorbereitung
-------------------	-----------------



## Heizung

Zentralheizung: ja

## Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 1

## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

INSEL KRK, PUNAT - moderne Wohnung auf der Insel Krk Diese geräumige 4-Zimmer-Wohnung befindet sich im ersten Stock eines Familienhauses in Punt auf der Insel Krk und ist eine ideale Wahl für einen Familienurlaub oder als Investition. Die Wohnung liegt in einem ruhigen Teil der Stadt, nur wenige Gehminuten vom Meer und den schönen Stränden entfernt und ist somit der perfekte Ort, um entspannte Sommertage zu genießen. Es besteht aus drei komfortablen Schlafzimmern, die Privatsphäre und Komfort für die ganze Familie bieten, und einem geräumigen Wohnzimmer, in dem Sie nach einem Tag am Strand entspannen können. Eine separate Küche mit Esszimmer ist mit allen notwendigen Geräten ausgestattet, ideal zum Zubereiten von Mahlzeiten und zum gemeinsamen geselligen Beisammensein. Das Wohnzimmer öffnet sich auf eine große Terrasse, auf der Sie morgens einen Kaffee genießen oder abends geselliges Beisammensein mit Blick auf die Umgebung genießen können. Zur Wohnung gehört ein Parkplatz, was besonders in der Touristensaison ein zusätzlicher Komfort ist. Es gibt zahlreiche Annehmlichkeiten in der Nähe, darunter Restaurants, Geschäfte und Sportaktivitäten, was Punto einen besonderen Charme verleiht. Diese Wohnung ist eine hervorragende Gelegenheit für einen Familienurlaub, aber auch als langfristige Investition auf einer der beliebtesten kroatischen Inseln. Sehr geehrte Kunden, die Agenturprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) berechnet ID CODE: 32919

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 635527

Agency ref id: 32919

Kontakt Telefon: +385 99 414 0675