

## ISTRA, VODNJAN - Šarmantnu rustikalna kamena kuća u nizu, Vodnjan, Haus



### Verkäuferinformationen

Name: Agencija Dux nekretnine  
E-Mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Vorname: Agencija  
Nachname: Dux nekretnine  
Firmenname: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
Über uns: Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und unserem Engagement für jeden

einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	ISTRA, VODNJAN - Šarmantnu rustikalna kamena kuća u nizu
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	in Folge
Quadratfuß:	80 m <sup>2</sup>
Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	1
Preis:	158,000.00 €
Erstellt:	30.08.2024

### Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Vodnjan
Siedlung:	Vodnjan
Postleitzahl:	52215

### Parkplatz

Anzahl der Parkplätze:	7
------------------------	---

### Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	ISTRIEN, VODNJAN - Charmantes rustikales Steinhaus in Reihe Ein charmantes rustikales Steinhaus in einer Reihe in Vodnjan zu verkaufen. Das Haus liegt in einer ruhigen Straße in Vodnjan, Wohnfläche 80 m <sup>2</sup> . Dieses Haus ist perfekt für diejenigen, die die Kombination aus traditionellem und modernem Stil schätzen und das authentische istrische Ambiente genießen möchten. Das Haus besteht aus zwei Etagen. Erdgeschoss: Eingangshalle, Badezimmer, Abstellraum, Wohnzimmer mit Zugang zum Gemeinschaftshof. Erster Stock: Küche, Esszimmer, zwei Schlafzimmer. Zimmerei: Aus Holz und gut gepflegt. Böden: Keramikfliesen und Laminat. Parken: Öffentlicher Parkplatz, 200 Meter vom Haus entfernt. Hinter dem Haus befindet sich ein gemeinsamer Garten, in dem Sie Sommermöbel zum Entspannen und Genießen der Natur aufstellen können. Das
----------------------------	--

Haus strahlt dank Steinmauern und Holzdetails rustikalen Charme aus und bietet gleichzeitig den Komfort und die Funktionalität des modernen Lebens. Aufgrund seiner günstigen Lage in der Nähe des Zentrums von Vodnjan ist es ideal für eine Familie oder als Investition für eine touristische Vermietung. Papiere in Ordnung, Genehmigung verwenden! Sehr geehrte Kunden, die Vermittlungsprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen berechnet.

[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 32892

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 635529

Agency ref id: 32892