

Poreč, okolica, prekrasan PENTHOUSE sa krovnom terasom!, Poreč, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Diamond Realestate
Vorname: Agencija
Nachname: Diamond Realestate
Firmenname: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Postleitzahl: 52440
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Über uns: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Poreč, okolica, prekrasan PENTHOUSE sa krovnom terasom!
Immobilie zur: Verkauf
Quadratfuß: 218 m²
Stock: 2
Stockwerke: 2
Schlafzimmer: 5
Badezimmer: 2
Preis: 654,000.00 €
Erstellt: 02.09.2024

Zustand

Baujahr: 2024



Standort

Land: Croatia

Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Poreč
Siedlung: Poreč
Postleitzahl: 52440

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Geräumiges PENTHOUSE in gefragter Lage, Poreč, Neubau! Dieses im Bau befindliche moderne Penthouse steht nur zwei Kilometer vom Zentrum von Poreč entfernt zum Verkauf. Auf der 153,35 m² großen Nettofläche der Wohnung befinden sich ein großzügiges Wohnzimmer mit Esszimmer und Küche, vier Schlafzimmer, zwei Badezimmer, eine Toilette, ein Hauswirtschaftsraum und eine Waschküche. Das Hauptschlafzimmer verfügt über ein eigenes Badezimmer und ein Ankleidezimmer. Vom Wohnzimmer aus ermöglicht eine Glaswand mit bis zu 6 Meter langen Jalousien den Zugang zu einer überdachten Terrasse von 36 m². Zur Wohnung gehört außerdem eine 190 m² große Dachterrasse mit Whirlpool. Zur Wohnung gehören außerdem vier Parkplätze vor dem Gebäude. Die Wohnung wird in jedem Zimmer über eine Inverter-Klimaanlage und eine Fußbodenheizung mit Wärmepumpe und installierten Thermostaten in jedem Zimmer verfügen. Auf den Böden wird hochwertige italienische Keramik mit größeren Profilen platziert. Aluminiumschreinerei mit Dreischichtglas und elektrischen Rollladenhebern. Die Nähe zum Stadtzentrum und allen lebensnotwendigen Annehmlichkeiten sowie die hohe Bauqualität und das moderne Design machen dieses Penthouse zu einer unwiderstehlichen Investition sowohl für das Familienleben als auch für die touristische Vermietung. Das Penthouse wird schlüsselfertig ohne Möbel verkauft. Geplante Fertigstellung der Bauarbeiten – Sommer 2025. Lassen Sie sich diese außergewöhnliche Gelegenheit nicht entgehen, Eigentümer dieser hervorragenden Wohnung zu werden! ID CODE: 1039-73

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 635705
Agency ref id: 1039-73
Kontakt Telefon: 052210824