

# Fažana, dvoetažni stan sa galerijom blizu mora!, Fažana, Wohnung



#### Verkäuferinformationen

Agencija Diamond Realestate Name:

Vorname: Agencija

Nachname: Diamond Realestate

Diamond Real Estate d.o.o. Firmenname:

Service Type: Selling and renting

Website: https://diamond-realestate.hr/

Land: Croatia

Region: Istarska županija

City: Poreč City area: Poreč Postleitzahl: 52440

Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,

1.kat

Mobile: +385 52 210 824 Phone: +385 52 210 824

Über uns: Diamond Real Estate

Partizanska 5a, Dom Obrtnika,

1.kat,

52440 Poreč

### Anzeigendetails

## Allgemein

Titel: Fažana, dvoetažni stan sa galerijom blizu mora!

Immobilie zur: Verkauf Ouadratfuß: 139 m<sup>2</sup> Stock: 2

2 Stockwerke: 4 Schlafzimmer: Badezimmer: 2

Preis: 405,000.00 € 02.09.2024 Erstellt:

## Zustand

Baujahr: 2024



### Standort

Croatia Land:



Staat / Region / Provinz: Istarska županija

Fažana Stadt:

Siedlung:

### Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

# Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Istrien, Fažana, Umgebung Wir verkaufen eine Wohnung in einem Neubau. Ideale Lage aufgrund der hervorragenden Verkehrsanbindung. Pula und Fažana sind nur wenige Autominuten entfernt und das schöne Hidrobaza ist weniger als 2 Kilometer von der Wohnung entfernt. Alle notwendigen Einrichtungen befinden sich in unmittelbarer Nähe. Die Wohnung befindet sich im zweiten Stock eines Gebäudes mit 6 Wohnungen. Die Eingangshalle teilt die Wohnung in zwei Seiten. Auf der linken Seite befindet sich der Schlafbereich mit drei Schlafzimmern, von denen eines über ein eigenes Badezimmer verfügt, und einem zusätzlichen Badezimmer, das sich die beiden anderen Zimmer teilen. Auf der rechten Seite befindet sich ein offener Raum, der durch Küche, Wohnzimmer und Esszimmer mit Zugang zu einer großzügigen Loggia unterteilt ist. Die Treppe führt uns zur Galerie, die aus zwei Schlafzimmern und einem Badezimmer sowie einem offenen Raum besteht. Alle Zimmer verfügen über Oberlichter. Auf dem Gartengrundstück sind außerdem zwei Parkplätze vorhanden. Die Gesamtfläche der Wohnung beträgt 139 m<sup>2</sup>. Wenn Sie eine Wohnung zum Wohnen, Urlaub oder Investieren suchen, bietet diese Wohnung eine Lösung für jeden Bedarf. Mit seiner hervorragenden Lage sowie der Qualität und zuverlässigen Bauweise garantiert es eine ausgezeichnete Wahl. Für weitere Informationen können Sie uns gerne kontaktieren. ID CODE: 1037-376

### Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 635720 Agency ref id: 1037-376 Kontakt Telefon: +38552210824