

Poreč, okolica, prizemnica s bazenom na rubu naselja!, Poreč, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Diamond Realestate
Vorname: Agencija
Nachname: Diamond Realestate
Firmenname: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Postleitzahl: 52440
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Über uns: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Poreč, okolica, prizemnica s bazenom na rubu naselja!
Immobilie zur: Verkauf
Haustyp: freistehend
Quadratfuß: 131 m²
Grundstücksgröße: 911 m²
Schlafzimmer: 6
Badezimmer: 2
Preis: 549,000.00 €
Erstellt: 02.09.2024

Zustand

Baujahr: 2024



Standort

Land: Croatia

Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Poreč
Siedlung: Poreč
Postleitzahl: 52440

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Poreč, Umgebung, Erdgeschoss-Haus mit Pool am Rande des Dorfes! Nur 15 Minuten Fahrt vom Zentrum von Poreč, Vrsar und den ersten Stränden entfernt, und 30 Minuten von Rovinj, befindet sich dieses fantastische Erdgeschoss-Haus. Das Haus, mit einer Gesamtfläche von 114 m², bietet den notwendigen Komfort, während der große Garten viel Platz für verschiedene Aktivitäten bietet. Es besteht aus einem geräumigen Wohnzimmer und einer Küche, zwei Schlafzimmern, die sich ein Badezimmer teilen und Zugang zur Terrasse haben, sowie einem Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad. Vom Wohnzimmer aus gelangt man durch eine beeindruckende 5 Meter lange Glaswand auf die Terrasse, die zum schönen Pool führt. Der geräumige Garten mit einer Fläche von 911 m² bietet Platz für eine Sommerküche, die der neue Eigentümer nach seinen Wünschen gestalten kann oder als Abstellraum nutzen kann. Das Haus verfügt über erstklassige Fußbodenheizung mit Wärmepumpe und vier hochwertige Klimaanlageanlagen. Die Immobilie verfügt auch über private Parkplätze. Die Immobilie wird schlüsselfertig, ohne Möbel verkauft. Dieses hervorragende Erdgeschoss-Haus befindet sich weniger als 5 Minuten Fahrt von den nächsten Geschäften, Cafés, Restaurants und anderen wichtigen Einrichtungen entfernt. Verpassen Sie nicht diese ausgezeichnete Gelegenheit für Ihr ideales Zuhause in Istrien! ID CODE: 1044-20

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 635731
Agency ref id: 1044-20