

## Fažana, prostran stan u prizemlju sa velikom terasom!, Fažana, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: Agencija Diamond Realestate  
Vorname: Agencija  
Nachname: Diamond Realestate  
Firmenname: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Land: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Postleitzahl: 52440  
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Über uns: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Anzeigendetails

#### Allgemein

Titel: Fažana, prostran stan u prizemlju sa velikom terasom!  
Immobilie zur: Verkauf  
Quadratfuß: 87 m<sup>2</sup>  
Stockwerke: 2  
Schlafzimmer: 4  
Badezimmer: 2  
Preis: 253,000.00 €  
Erstellt: 02.09.2024

#### Zustand

Baujahr: 2024



#### Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Istarska županija

Stadt: Fažana  
Siedlung:

## Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

Istrien, Fažana, Umgebung Wir verkaufen eine Wohnung in einem Neubau. Ideale Lage aufgrund der hervorragenden Verkehrsanbindung. Pula und Fažana sind nur wenige Autominuten entfernt und das schöne Hidrobaza ist weniger als 2 Kilometer von der Wohnung entfernt. Alle notwendigen Einrichtungen befinden sich in unmittelbarer Nähe. Die Wohnung befindet sich im Erdgeschoss eines Gebäudes mit 6 Wohnungen. Die Eingangshalle teilt die Wohnung in zwei Teile und auf der linken Seite befindet sich ein Schlafbereich mit drei Schlafzimmern, von denen eines über ein eigenes Badezimmer verfügt, und ein zusätzliches Badezimmer, das von den anderen beiden Zimmern geteilt wird. Auf der rechten Seite befindet sich ein offener Raum, der durch Küche, Wohnzimmer und Esszimmer mit Zugang zu einer großen Terrasse unterteilt ist. Es gibt auch einen zusätzlichen Abstellraum. Es gibt auch zwei Parkplätze im Garten. Die Gesamtfläche der Wohnung beträgt 87,29 m<sup>2</sup>. Wenn Sie eine Wohnung zum Wohnen, Urlaub oder Investieren suchen, bietet diese Wohnung eine Lösung für jeden Bedarf. Mit seiner hervorragenden Lage sowie der Qualität und zuverlässigen Bauweise garantiert es eine ausgezeichnete Wahl. Für weitere Informationen können Sie uns gerne kontaktieren. ID CODE: 1037-372

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 635732  
Agency ref id: 1037-372  
Kontakt Telefon: +38552210824