

## Medulin, prekrasan stan sa bazenom, pogled more!, Medulin, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: Agencija Diamond Realestate  
Vorname: Agencija  
Nachname: Diamond Realestate  
Firmenname: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Land: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Postleitzahl: 52440  
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Über uns: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Anzeigendetails

#### Allgemein

Titel: Medulin, prekrasan stan sa bazenom, pogled more!  
Immobilie zur: Verkauf  
Quadratfuß: 71 m<sup>2</sup>  
Stock: 1  
Stockwerke: 3  
Schlafzimmer: 3  
Badezimmer: 1  
Preis: 269,000.00 €  
Erstellt: 02.09.2024

#### Zustand

Baujahr: 2006

#### Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Istarska županija  
Stadt: Medulin  
Siedlung: Medulin  
Postleitzahl: 52203

## Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

Istrien, Medulin Diese schöne Wohnung befindet sich in der wunderschönen Stadt Medulin. Es liegt in einer ruhigen Straße, nur 200 m vom Meer entfernt. Perfekt gelegen, da die Lage Ruhe und Privatsphäre garantiert und alle wichtigen Einrichtungen leicht zu erreichen sind. Auch ein schöner Sandstrand ist nur 500 Meter von der Wohnung entfernt. Pula ist nur 10 Autominuten entfernt. Diese Wohnung besteht aus einer Eingangshalle, auf der rechten Seite befinden sich zwei Schlafzimmer, eines davon mit eigener Terrasse und einem Badezimmer. Darunter befindet sich ein offener Raum, der von Esszimmer, Küche und Wohnzimmer gemeinsam genutzt wird und Zugang zur Terrasse mit Blick auf das Meer bietet. Die Wohnung ist hell und geräumig. Der besondere Vorteil dieser Wohnung besteht darin, dass sie im Innenhof des Gebäudes das Recht hat, einen Swimmingpool mit eigener Liegewiese und Grill zu nutzen, ideal für geselliges Beisammensein in den Sommermonaten. Auf dem Gartengrundstück gibt es auch einen Parkplatz. Diese Wohnung ist eine großartige Gelegenheit für alle, die eine moderne Wohnung in der Nähe des Meeres suchen. Ganz gleich, ob Sie auf der Suche nach einem Urlaub, einer Mietwohnung oder einem Wohnort sind, diese Wohnung bietet eine Lösung für alle Möglichkeiten. Auch die dazugehörigen Einrichtungen garantieren eine gute Investition, da das Objekt bereits seit vielen Jahren erfolgreich vermietet wird. Für weitere Informationen stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung. ID CODE: 1037-371

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 635733

Agency ref id: 1037-371