

OPATIJA, IČIĆI – luksuzna kamena kuća s grijanim bazenom i parkingom za cjelogodišnji najam, Opatija - Okolice, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Dux nekretnine

E-Mail: info@dux-nekretnine.hr

Vorname: Agencija

Nachname: Dux nekretnine

Firmenname: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Land: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Postleitzahl: 51000

Adresse: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Über uns: Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und

unserem Engagement für jeden einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	OPATIJA, IČIĆI – luksuzna kamena kuća s grijanim bazenom i parkingom za cjelogodišnji najam
Immobilie zur:	Miete
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	125 m ²
Stockwerke:	1
Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	2
Preis:	2,700.00 €
Erstellt:	19.10.2024

Zustand

Neubau:	ja
---------	----

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Opatija - Okolica
Siedlung:	Ičići
Postleitzahl:	51410

Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Lokationsbewilligung:	ja
Bescheinigung:	ja

Heizung

Zentralheizung:	ja
-----------------	----

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 2

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

OPATIJA, IČIĆI – Luxus-Steinhaus mit beheiztem Pool und Parkplatz zur Wintermiete Im speziellen DUX-Angebot an Häusern zur Miete gibt es ein charmantes Steinhaus in Ičići, in der Nähe von Opatija, das vom 1. Oktober 2024 bis 1. Juni 2025 zur Miete verfügbar ist. Dieses geräumige und luxuriöse Haus verfügt über zwei Schlafzimmer mit Kingsize-Betten und eigenem Bad. Die Kombination aus Stein und Holz dominiert im schönen offenen Wohnzimmer mit voll ausgestatteter Küche und Esszimmer. Das Wohnzimmer verfügt über einen Flachbildfernseher mit Streaming-Diensten, einen Kamin und eine Terrasse mit Blick auf das Meer. Die wunderschön eingerichteten Zimmer sind mit einer Klimaanlage ausgestattet und jedes Zimmer verfügt über ein eigenes Badezimmer mit luxuriösen Keramikfliesen. Das ganze Haus verfügt über WLAN, was auch die Möglichkeit bietet, von zu Hause aus zu arbeiten. Die Schlafzimmer bieten einen wunderschönen Blick auf das Meer, während der gesamte Raum mit Holzböden und -decken sowie einer glänzenden Holzterrasse, die in die obere Etage führt, aufgefrischt ist. Jedes Fenster bietet einen wunderschönen Blick auf die Kvarner-Bucht. Ein privater beheizter Swimmingpool mit Platz zum geselligen Beisammensein und einer Sonnenterrasse ist der perfekte Ort zum Entspannen und Verweilen an der frischen Luft dieses schönen Dorfes am Fuße der Učka. Das gesamte Haus ist von einem hohen Zaun umgeben und garantiert so Privatsphäre und Frieden. Dieses charmante Steinhaus liegt nur 10 Minuten vom Strand Ičići und der berühmten historischen Promenade Lungomare entfernt, die Volosko, Opatija, Ičići, Ika und Lovran verbindet. Direkt vor dem Haus befinden sich zwei Parkplätze. Wenn Sie ein Haus zur Miete in einer ruhigen Gegend an der Riviera von Opatija, abseits von Verkehr und lauter Musik, suchen, ist diese wundervolle Residenz mit ausgezeichneter Lage die richtige Wahl für Sie. Sehr geehrte Kunden, die Vermittlungsprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen berechnet.

<https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID CODE: 32938

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 635845

Agency ref id: 32938

Kontakt Telefon: +385 91 189 8332