

## Crikvenica - kuća s panoramskim pogledom na more, Crikvenica, Haus



### Verkäuferinformationen

Name: Relax Nekretnine  
 Vorname: Relax  
 Nachname: Nekretnine  
 Firmenname: Relax nekretnine d.o.o.  
 Service Type: Selling and renting  
 Zusätzliche: relax.nekretnine@gmail.com  
 E-Mail-Adresse:  
 Website: <https://www.relax-nekretnine.com>  
 Land: Croatia  
 Region: Primorsko-goranska županija  
 City: Crikvenica  
 City area: Crikvenica  
 Postleitzahl: 51260  
 Adresse: Kralja Tomislava 88  
 Mobile: +385998833324  
 Phone: +385 51 333 888  
 Über uns: Die Immobilienagentur „Relax Nekretnine“, spezialisiert auf Kvarner, Gespanschaft Primorje-Gorski Kotar (Crikvenica, Jadranovo, Dramalj, Selce, Novi Vinodolski, Gemeinde Vinodol, Insel Krk, Senj und Umgebung), bietet eine umfassende Palette von Dienstleistungen für zukünftige und potenzielle Eigentümer und Käufer von Eigenheimen, Wohn-/Geschäftsplätzen, Wohnungen, Grundstücken oder Häusern.

Eingetragen in das Register der Immobilienmakler bei der kroatischen Handelskammer halten wir uns an alle gesetzlichen Vorschriften und Vorschriften und garantieren gleichzeitig die Servicequalität und den Zugang zu jedem

Kunden.

#### ARBEITSZEITEN DES

#### BÜROS:

Mo - Fr: 08:00 - 16:00 Uhr

Samstag: 09:00 - 13:00 Uhr

(Mai, Juni, Juli)

Sonntag: geschlossen

Büro adresse:

Kralja Tomislawa 88

51260 CRIKVENICA

#### ARBEITSZEITEN DER

AGENTEN: 24/7

### Anzeigendetails

## Allgemein

Titel:	Crikvenica - kuća s panoramskim pogledom na more
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	450 m <sup>2</sup>
Grundstücksgröße:	330 m <sup>2</sup>
Stockwerke:	3
Schlafzimmer:	13
Badezimmer:	8
Preis:	930,000.00 €
Erstellt:	03.09.2024

## Zustand

Baujahr:	1998
Letzte Renovierung:	2017

## Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Crikvenica
Siedlung:	Crikvenica
Postleitzahl:	51260

## Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Bescheinigung:	ja



## Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

## Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 6

## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

Zum Verkauf steht ein außergewöhnliches Haus in Crikvenica, in einer ruhigen Gegend der Stadt, mit einem unglaublichen Panoramablick auf das Meer. Diese geräumige Immobilie, die sich über vier Etagen erstreckt – Erdgeschoss, zwei Obergeschosse und ein Dachgeschoss – ist ideal für die Unterbringung größerer Gruppen und bietet alles, was man für einen komfortablen und entspannenden Aufenthalt benötigt. Das Haus besteht aus 11 Schlafzimmern und 8 voll ausgestatteten Badezimmern, was es zu einer hervorragenden Investitionsmöglichkeit für die touristische Vermietung macht. Die Zimmer sind mit Liebe zum Detail eingerichtet, wobei Komfort und Stil kombiniert werden, und jedes Zimmer verfügt über eine eigene Klimaanlage. Große Terrassen mit Südwest-Ausrichtung bieten viel Tageslicht und sind der perfekte Ort, um unvergessliche Sonnenuntergänge zu genießen. Im Hof befindet sich ein privater Pool, der den perfekten Raum für Entspannung und Erfrischung an heißen Sommertagen bietet. Eines der besonderen Merkmale dieses Hauses ist die rustikale Taverne im Erdgeschoss, die der ideale Ort für Zusammenkünfte mit Familie und Freunden ist. Mit authentischen Details ausgestattet, bietet die Taverne eine warme und gemütliche Atmosphäre, perfekt für Treffen und Feierlichkeiten. Das Haus verfügt über sechs Parkplätze, was einen großen Vorteil darstellt, insbesondere für diejenigen, die eine Vermietung planen. Diese Immobilie ist ideal, um dem Alltagstrubel zu entfliehen, und bietet den perfekten Ort, um die Ruhe und Stille zu genießen, mit allen Vorzügen der Nähe zum Meer und zur Natur. Es besteht die Möglichkeit, Wohnungen zu kaufen. ID CODE: 966

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 635868

Agency ref id: 966