

OTOK KRK, MALINSKA - prostrana kuća s tri stana 600m od mora, Malinska-Dubašnica, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Dux nekretnine
E-Mail: info@dux-nekretnine.hr
Vorname: Agencija
Nachname: Dux nekretnine
Firmenname: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
Über uns: Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und

unserem Engagement für jeden einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	OTOK KRK, MALINSKA - prostrana kuća s tri stana 600m od mora
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	326 m ²
Grundstücksgröße:	1006 m ²
Stockwerke:	2
Schlafzimmer:	10
Badezimmer:	6
Preis:	684,000.00 €
Erstellt:	03.09.2024

Zustand

Baujahr:	2004
----------	------

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Malinska-Dubašnica
Siedlung:	Bogovići
Postleitzahl:	51511

Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Bescheinigung:	ja

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	In Vorbereitung
-------------------	-----------------



Heizung

Zentralheizung: ja

Parkplatz

Garage: ja

Anzahl der Parkplätze: 5

Überdachter Parkplatz: ja

Beschreibung

Zusätzliche

Informationen:

INSEL KRK, MALINSKA - geräumiges Haus mit drei Wohnungen 600 m vom Meer entfernt Dieses geräumige Haus in Malinska auf der Insel Krk erstreckt sich über insgesamt vier Etagen und bietet drei separate Apartments. Im Keller des Hauses gibt es einen Flur, einen Heizraum, einen Abstellraum, eine Garage und einen zusätzlichen Raum, der in eine weitere Wohnung umgewandelt werden kann. Die erste Wohnung mit einer Fläche von 130 m² besteht aus einem Flur, einer Küche, einem geräumigen Wohnzimmer, zwei Schlafzimmern, zwei Badezimmern, einer geschlossenen Loggia und einer überdachten Terrasse. Die zweite Wohnung mit einer Fläche von 116 m² verfügt über einen Flur, eine Küche, ein Wohnzimmer, drei Schlafzimmer, zwei Badezimmer sowie eine überdachte und offene Terrasse und bietet viel Platz für Familie und Gäste. Das Dachgeschoss des Hauses bietet eine zusätzliche Wohnung von 64 m², die aus einer Eingangshalle, einem Abstellraum, einem Flur, einem Wohnzimmer mit Küche und Esszimmer, zwei Schlafzimmern und zwei Badezimmern besteht. Die Wohnung verfügt über eine nicht überdachte Terrasse mit herrlichem Blick auf das Meer, ideal zum Genießen der Sonnenuntergänge. Dieses Haus ist eine perfekte Kombination aus Komfort und Luxus in einem der attraktivsten Teile von Krk. Sehr geehrte Kunden, die Agenturprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja berechnet
ID CODE: 32963

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 636038

Agency ref id: 32963