

## STAN, NAJAM, ZAGREB, BRITANSKI TRG, 70 m2, 3-soban, Donji Grad, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: Agencija Starling  
Vorname: Agencija  
Nachname: Starling  
Firmenname: STARLING d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.starling.hr>  
Land: Croatia  
Region: Grad Zagreb  
City: Zagreb  
Postleitzahl: 10000  
Adresse: Prilaz Gjüre Deželića 75/1  
Phone: 01 779 23 10  
Über uns: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji, procjeni potencijala i analizi

novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	STAN, NAJAM, ZAGREB, BRITANSKI TRG, 70 m2, 3-soban
Immobilie zur:	Miete
Quadratfuß:	70 m <sup>2</sup>
Stock:	2
Stockwerke:	4
Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	1
Fläche des Balkons:	2 m <sup>2</sup>
Preis:	1,000.00 €
Erstellt:	04.09.2024

### Zustand

Baujahr:	1937
Letzte Renovierung:	2023

### Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Grad Zagreb  
Stadt: Donji Grad  
Postleitzahl: 10000

## Genehmigungen

Baugenehmigung: ja  
Bescheinigung: ja



## Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

## Heizung

Zentralheizung: ja

## Parkplatz

Garage: ja

## Beschreibung

Zusätzliche Informationen: STAN, NAJAM, ZAGREB, BRITANSKI TRG, 70 m2, 3-soban Iznajmljuje se trosoban stan površine 70 m2 na drugom katu stambene zgrade bez lifta. Zgrada je izgrađena 1937. godine te ima ukupno 4 kata. Stan se sastoji od dnevnog boravka s blagovaonicom i kuhinjom, 2 spavaće sobe, kupaonice s wc-om, hodnika i balkona. Stan je kompletno renoviran 2023. godine. te je se nalazi u ulici Ivana Kukuljevića. Uz stan postoji mogućnost najma garaža površine 16 m2. (obračunato po koeficijentu iznosi 12 m2) koja se nalazi u dvorištu zgrade. U neposrednoj blizini nalazi se ugostiteljski obrti, vrtić, javni prijevoz, ljekarna, banke, tržnica i trgovine. Minimalan period najma iznosi jednu godinu. Orijentacija: zapad-istok Grijanje: Plinsko centralno etažno Parking:garaža Cijena najma stana: 1000 eura + režije ID KOD AGENCIJE: 5944

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 636136  
Agency ref id: 5944