

Kuća Prodaje se samostojeća kuća, 165 m2, Poreč, Poreč, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Almasa Valjevac
E-Mail: alma@therealestatecroatia.com
Vorname: Almasa
Nachname: Valjevac
Firmenname: Alma Dom nekretnine
Service Type: Selling and renting
Website: <http://therealestatecroatia.com/>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
Postleitzahl: 52100
Adresse: Istarska 8
Mobile: +385 98 323264
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264
Über uns: Alma Dom agencija za posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Kuća Prodaje se samostojeća kuća, 165 m2, Poreč
Immobilie zur: Verkauf
Quadratfuß: 165 m²
Grundstücksgröße: 820 m²
Stockwerke: 2
Schlafzimmer: 4
Badezimmer: 3
Preis: 495,000.00 €
Erstellt: 04.09.2024

Zustand

Baujahr: 1990



Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Poreč

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 1

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Einfamilienhaus zu verkaufen, 165 m², Poreč. Ein Haus aus den 90er Jahren mit 3 Wohneinheiten, einem Nebengebäude von 40 m² und einer Garage. Das Haus wurde sorgfältig gepflegt und ist in ausgezeichnetem Zustand. Die Fenster wurden 2020 erneuert, ebenso die einbruchsicheren Eingangstüren auf jeder Etage. Auch die Pflasterung rund um das Haus wurde mit modernen Feinsteinzeugfliesen von hoher Qualität gestaltet, die dem Garten einen modernisierten Touch verleihen. In einer der Wohnungen im Erdgeschoss wurde ein Badezimmer adaptiert, in dem auch eine Fußbodenheizung verlegt wurde. Das Haus besteht aus einem Kellergeschoss, zwei Einzimmerwohnungen im Erdgeschoss und einer Zweizimmerwohnung im ersten Stock. Im Keller befindet sich ein Heizraum. Die Beheizung erfolgt über eine Zentralheizung mit Heizöl. Der Hof von 820 m² umfasst ein zusätzliches Gebäude von ca. 40 m². Daran schließt sich eine Garage an. Das Gebäude verfügt über Aluminiumschreinerei und Aluminiumfensterläden, während das Haus über Aluminiumfensterläden verfügt. Der Rest des Gartens ist Rasen. 4 km vom Zentrum und 1,5 km vom Meer entfernt. Für weitere Informationen wenden Sie sich bitte an: Azra +385 91 6115706 +385 98 420 885 azra@almadominvest.com

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 636178
Agency ref id: 18518