

## Stan Prodaja luksuznih stanova na ekskluzivnoj lokaciji, Pješćana uvala, Pula!, Pula, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: Almasa Valjevac  
E-Mail: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
Vorname: Almasa  
Nachname: Valjevac  
Firmenname: Alma Dom nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://therealestatecroatia.com/>  
Land: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
Postleitzahl: 52100  
Adresse: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264  
Über uns: Alma Dom agencija za

posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Anzeigendetails

#### Allgemein

Titel: Stan Prodaja luksuznih stanova na ekskluzivnoj lokaciji, Pješćana uvala, Pula!  
Immobilie zur: Verkauf  
Quadratfuß: 141 m<sup>2</sup>  
Stock: 2  
Stockwerke: 3  
Schlafzimmer: 3  
Badezimmer: 2  
Preis: 557,600.00 €  
Erstellt: 04.09.2024

## Zustand

Baujahr: 2024

## Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Istarska županija  
Stadt: Pula



## Zusätzliche Informationen

Aufzug: ja  
Energieeffizienz: A+

## Parkplatz

Garage: ja  
Anzahl der Parkplätze: 1

## Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Neues Luxusprojekt, Pješana uvala! Das im Bau befindliche Projekt besteht aus zwei Gebäuden mit jeweils drei Etagen und 2 Wohnungen auf jeder Etage. Die Wohnung S6 befindet sich im 2. Stock des Gebäudes B, hat eine Fläche von 141,41 m<sup>2</sup> (Nettofläche 111,52 m<sup>2</sup>) und besteht aus: einem Flur mit Garderobe, einem Abstellraum, 3 Schlafzimmern, 2 Badezimmern, einem Wohnzimmer mit eine Küche und ein Esszimmer sowie ein großzügiger, nicht überdachter Balkonbereich von 36,13 m<sup>2</sup> und ein überdachter Teil des Balkons von 5,59 m<sup>2</sup>, der von allen Räumen aus zugänglich ist und von dem aus man einen Blick auf das Meer hat. Zur Wohnung gehören 2 Parkplätze, die zusätzlich erworben werden müssen. Für weitere Informationen stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung: Azra + 385 91 611 5706 +385 98 420 885 [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 636190  
Agency ref id: 18531