

KUĆA S 2 APARTMANA I DVORIŠTEM, 150 m OD MORA - VIR (SJEVERNA STRANA), Vir, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Adria Team
Vorname: Adria
Nachname: Team
Firmenname: Adria Team Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://adriateam.com>
Land: Croatia
Region: Zadarska županija
City: Zadar
Postleitzahl: 23000
Adresse: Matije Gubca 40
Mobile: 00385992988355
Phone: 0038523335880
Über uns: Pratimo Vas u cijelom postupku

kupoprodaje neretnine i vodimo brigu o svim bitnim detaljima umjesto Vas. Nudimo Vam široki spektar usluga i pružamo kompletan pravni servis, od provjere dokumentacije vezane uz određenu nekretninu, Ugovora o kupoprodaji sa prijevodom na/sa jezika prodavatelja i kupca ako se radi o strancima (češki, slovački , po potrebi i na druge jezike) pa sve do uknjižbe prava vlasništva i promjene posjedovnog stanja, kao i predaje porezne prijave u poreznu upravu.

Za klijente koji žele u Hrvatskoj investirati nudimo prezentaciju investicijskih projekata, pravno te financijsko savjetovanje.

Suradujemo s odvjetnicima, javnim bilježnicima, geodetima, projektantima, građevinarima te sa svim ostalim stručnjacima vezanim za gradnju i promet

nekretninama.

Upisani smo u Registar
posrednika u prometu
nekretnina pri HGK u RH te
smo potpisnici Kodeksa etike u
poslovanju posrednika u
prometu nekretnina.

Reg No.: 38/2017

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	KUĆA S 2 APARTMANA I DVORIŠTEM, 150 m OD MORA - VIR (SJEVERNA STRANA)
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	Reihenhaus
Quadratfuß:	284 m ²
Grundstücksgröße:	146 m ²
Schlafzimmer:	8
Badezimmer:	2
Preis:	320,000.00 €
Erstellt:	04.09.2024

Zustand

Zustand:	Gepflegt
----------	----------

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Zadarska županija
Stadt:	Vir
Siedlung:	Vir
Postleitzahl:	23234

Genehmigungen

Bescheinigung:	ja
----------------	----



Zusätzliche Informationen

Infrastructure:	Wasser, Klimaanlage, Sickergrube
Energieeffizienz:	C

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 3

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Na prodaju KUĆA s 2 apartmana i dvorištem udaljena 150 m od mora na otoku Viru. Nekretnina se sastoji od prizemlja i 1. kata. OPIS NEKRETNINE: PRIZEMLJE - 3 spavaće sobe, dnevni boravak, kuhinja, blagovaonica, terasa, kupaonica, spremište 1. KAT - 3 spavaće sobe, dnevni boravak, kuhinja, blagovaonica, terasa, kupaonica Grijanje u prizemlju je na klimatizaciju, na katu su infra radijatori te nova klimatizacija. - Prodaje se namješteno; - 150 m od plaže i mora; - Sjeverna strana; - Bunar u dvorištu; - Blizina svih sadržaja za ugodan odmor i boravak Otok Vir jedno je od najpoznatijih turističkih središta u Hrvatskoj. Smješten je na krajnjem sjeverozapadu Zadarske županije. Okružen je Virskim morem i Poveljanskim kanalom te brojnim manjim zaljevima. S kopnom je povezan mostom. Razvedenu obalu otoka Vira dugačku 31,43 km krasi mnoge plaže, od pješčanih, šljunkovitih do kamenitih, stjenovitih, od napućenih uređenih plaža s raznolikim sadržajima do intimnih uvalica, kao dijelom netaknute prirode. Plaže otoka Vira dijelom smještene uz borove šume s kristalno čistim morem, čine ovaj otok idealnim za obiteljski odmor. Osim turizma u ljetnim mjesecima, Vir je zimi idealna oaza mira za obiteljski život. Za sve dodatne informacije i dogovor o terminu obilaska, slobodno nas u bilo kojem trenutku kontaktirajte s povjerenjem. Šifra objekta: 24-167N Energetska klasa: C

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 636198

Agency ref id: 24-167N