

ISTRA, SVETVINČENAT - Građevinsko zemljište s izrađenim idejnim projektom, Svetvinčenat, Land



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Dux nekretnine

E-Mail: info@dux-nekretnine.hr

Vorname: Agencija

Nachname: Dux nekretnine

Firmenname: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Land: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Postleitzahl: 51000

Adresse: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Über uns: Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und

unserem Engagement für jeden einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	ISTRA, SVETVINČENAT - Građevinsko zemljište s izrađenim idejnim projektom
Immobilie zur:	Verkauf
Land Art:	Baugrundstück
Quadratfuß:	746 m ²
Preis:	55,000.00 €
Erstellt:	04.09.2024

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Svetvinčenat
Siedlung:	Svetvinčenat
Postleitzahl:	52342



Genehmigungen

Bescheinigung:	ja
----------------	----

Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	ISTRIEN, SVETVINČENAT – Baugrundstück mit konzeptionellem Design Die Renaissancestadt Svetvinčenat ist eines der Juwelen Istriens mit einem reichhaltigen touristischen Angebot und zahlreichen Veranstaltungen, die in den attraktiven historischen Räumen dieser Stadt stattfinden. Svetvinčenta ist mit einem Renaissanceplatz mit einer Burg geschmückt, die das Symbol des Ortes selbst ist. Diese besondere, traditionsreiche Stadt lockt mit ihren interessanten und abwechslungsreichen Programmen, zu denen vor allem das Mittelalterfest, das Käsefest und das Tanz- und Nonverbale-Theater-Festival zählen, jedes Jahr zahlreiche Besucher an. Zum Verkauf steht ein wunderschönes Baugrundstück von 746 m ² , mit Miteigentum auf dem Weg. Dieses außergewöhnliche Grundstück liegt in einem idyllischen kleineren Dorf, nur wenige Autominuten von
----------------------------	--

Svetvinčent entfernt und bietet Ihnen die perfekte Balance zwischen ruhigem Landleben und der Nähe zu einem größeren Ort. Das Grundstück verfügt über ein konzeptionelles Projekt für eine Etage mit Swimmingpool, 153 m² mit drei Schlafzimmern. Da der Ort authentisch ist, besteht keine Möglichkeit, ein Flachdach zu bauen. Der zukünftige Eigentümer kann an dem bestehenden konzeptionellen Projekt festhalten oder ein eigenes Projekt nach seinen Wünschen und Bedürfnissen erstellen. Strom und Wasser befinden sich direkt neben dem Grundstück und erleichtern so den Bau Ihres zukünftigen Zuhauses. Zur Abwasserentsorgung muss eine Klärgrube gebaut werden. Es besteht die Möglichkeit, eine größere Fläche zu kaufen. 1/1 Eigentum, keine Belastungen. Diese äußerst günstige Lage ermöglicht Ihnen eine einfache Anbindung an größere Stadtzentren und deren Annehmlichkeiten. Ideale Lage für den Bau eines zukünftigen Zuhauses. Sehr geehrte Kunden, die Vermittlungsprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen berechnet.
<https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID CODE: 33020

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 636206

Agency ref id: 33020