

OPATIJA, LOVRAN - dvojna kuća s prekrasnim pogledom na more + okoiliš, Lovran, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Dux nekretnine
E-Mail: info@dux-nekretnine.hr
Vorname: Agencija
Nachname: Dux nekretnine
Firmenname: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
Über uns: Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und

unserem Engagement für jeden einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	OPATIJA, LOVRAN - dvojna kuća s prekrasnim pogledom na more + okoiliš
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	250 m ²
Grundstücksgröße:	400 m ²
Stockwerke:	3
Schlafzimmer:	12
Badezimmer:	3
Preis:	550,000.00 €
Erstellt:	04.09.2024

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Lovran
Siedlung:	Lovran
Postleitzahl:	51415

Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Bescheinigung:	ja



Heizung

Zentralheizung:	ja
-----------------	----

Parkplatz

Garage:	ja
---------	----

Anzahl der Parkplätze: 4
Überdachter Parkplatz: ja

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

OPATIJA, LOVRAN - Doppelhaushälfte mit Meerblick Im Angebot der Agentur DUX heben wir ein Doppelfamilienhaus mit 3 Wohneinheiten hervor. Es befindet sich in ruhiger Lage nahe dem Zentrum von Lovran und allen notwendigen Einrichtungen zum Leben. Das Anwesen liegt 250 Meter Luftlinie vom Meer entfernt, bzw. 450 Meter zu Fuß, was einem etwa 6-minütigen Spaziergang entspricht. Es besteht aus einem Abstellraum im Untergeschoss, einer Einzimmerwohnung im Erdgeschoss, einer Dreizimmerwohnung im ersten Obergeschoss und einem Dachgeschoss im Rohbau. Es verfügt außerdem über eine Sommerküche mit Kamin, eine Garage, einen Weinkeller mit Heizraum, einen Balkon und eine überdachte Terrasse. Diese Immobilie mit großem Potenzial ist ideal für ein komfortables Familienleben, eignet sich aber auch als Investition in den Tourismus. Wir freuen uns, dass Sie sich für die Objekte in unserem Angebot interessieren. Für weitere Informationen sowie zur Vereinbarung eines Besichtigungstermins können Sie sich gerne an uns wenden. Lovran ist eine charmante Küstenstadt an der Küste der Kvarner-Bucht, nicht weit von Opatija entfernt. Lovran ist für sein mildes mediterranes Klima, seine üppige Vegetation und seine alten Villen bekannt und bietet eine perfekte Kombination aus natürlicher Schönheit und kulturellem Erbe. Promenaden am Meer, wunderschöne Strände und die Nähe von Učka machen es zu einem idealen Ort für ein ruhiges Leben oder einen luxuriösen Urlaub. Opatija ist ein Elite-Badeort an der Adria, bekannt für seine reiche Geschichte, luxuriöse Villen und wunderschöne Parks. Mit seiner markanten Promenade Lungomare, Luxushotels und hervorragender Gastronomie ist Opatija ein ideales Reiseziel für ein komfortables Leben oder einen unvergesslichen Urlaub. Sehr geehrte Kunden, die Agenturprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen berechnet:
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja. ID CODE: 32997

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 636218
Agency ref id: 32997
Kontakt Telefon: +385 91 270 3979