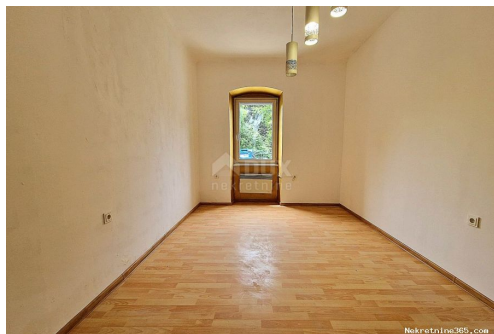


## RIJEKA, KRNJEVO - dvosobni klasični stan, Rijeka, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: Agencija Dux nekretnine  
E-Mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Vorname: Agencija  
Nachname: Dux nekretnine  
Firmenname: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
Über uns: Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und unserem Engagement für jeden

einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	RIJEKA, KRNJEVO - dvosobni klasični stan
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	58 m <sup>2</sup>
Stockwerke:	3
Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	1
Preis:	157,000.00 €
Erstellt:	04.09.2024

### Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Rijeka
Siedlung:	Krnjevo
Postleitzahl:	51000

### Genehmigungen

Bescheinigung:	ja
----------------	----

### Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	RIJEKA, KRNJEVO - klassische Zweizimmerwohnung Eine Wohnung zum Verkauf in attraktiver Lage in Krnjevo, ideal zum Wohnen oder als Investition. Die Wohnung befindet sich im Erdgeschoss eines kleineren Wohnhauses an der Hauptstraße, in unmittelbarer Nähe aller notwendigen Einrichtungen wie Geschäfte, Schulen, öffentliche Verkehrsmittel und andere Einrichtungen. Die Wohnung besteht aus einer Eingangshalle, einer geräumigen Küche mit Esszimmer, zwei Schlafzimmern, einem Flur und einem Badezimmer. Die Räume sind hell und funktionell gestaltet und bieten die Möglichkeit der Anpassung an die Bedürfnisse des zukünftigen Eigentümers. Bis vor kurzem wurde die Wohnung als Geschäftsraum vermietet, was sie ideal für Investitionen macht. Mit geringen Investitionen kann es leicht in einen komfortablen Wohnraum umgewandelt
----------------------------	--

werden. Durch die Lage im Erdgeschoss des Gebäudes ist es für alle Generationen zugänglich und geeignet. Aufgrund der Nähe zu den Hauptstraßen und der Verfügbarkeit aller Annehmlichkeiten eignet sich die Wohnung perfekt für eine Familie oder als Geschäftsraum. Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, eine Wohnung mit großem Potenzial zu kaufen. Für alle weiteren Informationen und eine Vereinbarung zur Besichtigung können Sie sich gerne an uns wenden. Sehr geehrte Kunden, die Agenturprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen berechnet: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja)  
ID CODE: 32993

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 636222

Agency ref id: 32993