

## SENJ - stan, 62 m2, 2s + db, 50 m od mora!, Senj, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: Agencija Dux nekretnine  
E-Mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Vorname: Agencija  
Nachname: Dux nekretnine  
Firmenname: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
Über uns: Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und unserem Engagement für jeden

einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	SENJ - stan, 62 m2, 2s + db, 50 m od mora!
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	62 m <sup>2</sup>
Stock:	1
Stockwerke:	3
Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	1
Preis:	1.00 €
Erstellt:	21.10.2024

### Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Ličko-senjska županija
Stadt:	Senj
Siedlung:	Senj
Postleitzahl:	53270

### Genehmigungen

Bescheinigung:	ja
----------------	----

### Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	In Vorbereitung
-------------------	-----------------

### Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	SENJ - Wohnung, 62 m2, 2 Schlafzimmer + Badezimmer, 50 m vom Meer entfernt! Wir verkaufen eine Wohnung in einem Wohnhaus im ersten Stock im Zentrum von Senj. Es besteht aus einer Eingangshalle, zwei Schlafzimmern, einem Wohnzimmer und einer Küche mit einem Esszimmer mit offenem Raumkonzept, einem Badezimmer mit Toilette und zwei Balkonen. Die Wohnung ist ordentlich und gepflegt, bedarf aber einer leichten Auffrischung. Beide Balkone bieten einen wunderschönen Panoramablick auf das Meer. Die Heizung in der Wohnung erfolgt
----------------------------	--

mit Klimaanlage, Glamux-Heizkörpern mit Strom und bei Bedarf mit festen Brennstoffen. Zur Wohnung gehört auch ein Holzschuppen im Keller des Gebäudes. Eine ausgezeichnete Immobilie, nur 50 m vom Meer, dem Strand und anderen wichtigen Einrichtungen entfernt. Rund um das Gebäude gibt es viel Grün und ausreichend Parkplätze. **EMPFEHLUNG DES VERTRETERS!!! NUR BEI UNS!!!** Sehr geehrte Kunden, die Agenturprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen berechnet: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja)  
ID CODE: 32992

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 636223

Agency ref id: 32992

Kontakt Telefon: +385 91 420 1339