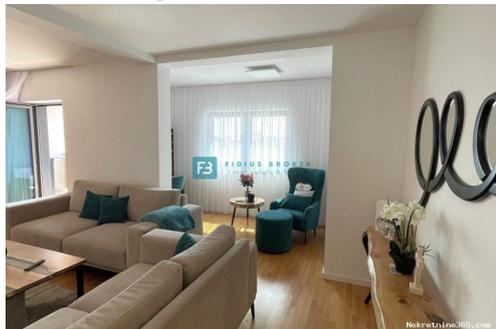


VODICE, moderno namješten stan, 700 m do plaže, 4 spavaće sobe, Vodice, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Fidius Broker
E-Mail: info@fidiusbroker.hr
Vorname: Fidius
Nachname: Broker
Firmenname: Fidius Broker 2
Service Type: Selling and renting
Website: <http://fidiusbroker.hr/>
Land: Croatia
Region: Šibensko-kninska županija
City: Vodice
City area: Vodice
Postleitzahl: 22211
Adresse: Ćirila i Metoda 1a
Mobile: +385 91 513 5719
Phone: +385 91 337 5522
Über uns: Die lizenzierte Agentur Fidius Broker mit dem Sitz in Vodice, die Adresse Ćirila i Metoda 1a, 22211 Vodice, beschäftigt sich mit der Vermittlung beim Kauf und Verkauf der Immobilien und Boote.

Die Agentur wurde 2004 gegründet und arbeitet überwiegend im Gebiet von Vodice, Srma, Tribunj und in der Umgebung, genauso wie in anderen Orten in der Šibenik – Knin Gespanschaft.

Wenn Sie über den Kauf oder den Verkauf des Hauses, der Wohnung/des Apartments, des Baugrundstücks, des landwirtschaftlichen Grundstücks, des Grundstücks für einen anderen Zweck oder des Geschäftsraums nachdenken, kontaktieren Sie uns mit Vertrauen.

Wenn Sie auch ein Boot, bzw. ein Segelboot, ein Motorboot, eine Yacht oder einen Katamaran kaufen oder verkaufen möchten, sind Sie an der richtigen Adresse. Wir werden Ihnen helfen, Ihre Entscheidung zu treffen und Sie leicht durch die ganze Kauf- und Verkaufsprozedur leiten.

Unser Wunsch ist, unseren Klienten eine qualitative und faire Dienstleistung anzubieten, was uns unsere langjährige Erfahrung ermöglicht, genauso wie in der Immobilienwelt, als auch in der Bootswelt, im nautischen Tourismus und im Tourismus im allgemeinen.

Wir arbeiten zusammen mit den Experten im Bereich Jura, Architektur, Bauwesen, Versicherung, genauso wie im Bereich der Instandhaltung der Boote.

Wenn Sie etwas suchen, was wir momentan in unserem Angebot auf Webseiten nicht haben, kontaktieren Sie uns auf jeden Fall; wir werden Ihnen gern helfen.

Reg No.: 36/2009

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	VODICE, moderno namješten stan, 700 m do plaže, 4 spavaće sobe
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	135 m ²
Stock:	2
Stockwerke:	2

Schlafzimmer: 5
Badezimmer: 2
Preis: 419,000.00 €
Erstellt: 04.09.2024

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Šibensko-kninska županija
Stadt: Vodice
Siedlung: Vodice
Postleitzahl: 22211

Genehmigungen

Baugenehmigung: ja
Bescheinigung: ja

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 2

Beschreibung

Zusätzliche Informationen: VODICE - Eine luxuriös eingerichtete Vierzimmerwohnung mit Terrasse steht zum Verkauf, 700 m vom Hangar-Strand und 1300 m vom Stadtzentrum entfernt! Von Grund auf komplett renoviertes, kleineres Wohnhaus mit insgesamt 5 Wohnungen. Das modern aussehende Wohngebäude besteht aus vier Etagen: Erdgeschoss + 1. OG + 2. OG + Dachgeschoss. Das Gebäude wurde mit hochwertigen Materialien renoviert und nach neuesten Baustandards ausgestattet: Styroporfassade, Außenschreinerei aus ALU, elektrische Rollos und Moskitonetze, komplett neue Installationen, alle Etagen der Wohnung liegen auf einer Ebene und sind mit hochwertiger Keramik belegt und Echtparkett in neutralem Farbton, Innentüren aus Holz, jedes Zimmer verfügt über eine eigene Klimaanlage, moderne Sanitäreanlagen in den Badezimmern, Heizung und Waschmaschine im Badezimmer, Sicherheitseingangstür, voll ausgestattete Küche, Glaszaun auf den Balkonen, die Wohnzimmer-Terrasse verfügt über eine neue ausfahrbare Markise, die Wohnung ist mit hochwertigen und modernen Möbeln ausgestattet, die individuell angefertigt werden. Die Wohnung verfügt über einen eigenen Zähler für Wasser und Strom. Die komfortable Wohnung S4 befindet sich auf der gesamten Etage des 2. Obergeschosses, mit einer Gesamtnutzfläche von 135,80 m² + 2 Parkplätzen. Es verfügt über einen interessanten und funktionalen Grundriss mit Ausrichtung zur Südseite. Seine funktionale Aufteilung und südliche Ausrichtung machen es zu einem idealen Zuhause für einen angenehmen Aufenthalt. Die Wohnung besteht aus einem geräumigen Wohnzimmer mit Zugang zu einer überdachten Terrasse, wo es eine Ecke zum Entspannen im Freien gibt, einer modernen Küche mit Esszimmer, vier Schlafzimmern, von denen drei über eine eigene überdachte Terrasse verfügen, und zwei Badezimmern. Zur

Wohnung gehören zwei Parkplätze im Innenhof des Gebäudes. Die Unterlagen des Eigentümers sind ordentlich und vollständig. Es wird komplett möbliert und ausgestattet verkauft, wie auf den Bildern gezeigt. Der Preis beträgt 419.000 €. Für alle Informationen kontaktieren Sie uns telefonisch oder per E-Mail. ID CODE: A-522-S4

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 636248

Agency ref id: A-522-S4

Kontakt Telefon: ++385 91 3375522