

## DVIJE STAMBENE KUĆICE U MIRNOM OKRUŽENJU, BRAČ, Milna,

### Haus



#### Verkäuferinformationen

Name: Dogma Nekretnine  
Vorname: Dogma  
Nachname: Nekretnine  
Firmenname: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Über uns: Dogma Immobilien Agentur

d.o.o. ist ein Unternehmen, das in der Immobilienbranche spezialisiert ist. Wir sind schon für mehr als 13 Jahre auf dem Markt und während dieser Zeit wurden wir die führende Agentur in Kroatien.

Unseres Team von 25 ausgebildeten, sehr erfahren und lizenzierten Immobilienmakler arbeiten in der Agentur. Wir unterstützen unsere Kunden während des gesamten Prozesses der Verkauf und Kauf von Immobilien, von der Präsentation der Immobilien zu die Registrierung der Käufer das Eigentum. Unsere professionellen, engagierten und gebildeten Agenten sicherstellen, dass sie an alle Anfragen von unsere Kunden in der höchsten Standard reagiert.

Wir haben die größte

Datenbank von Immobilien in der Region, in der man Wohnungen und Häuser, Büros, Ferienwohnungen, landwirtschaftliche Flächen, Bauplätzen sowie luxuriöse Wohnungen, Häuser und Hotels findet. Darüber hinaus, um die Immobilien-Transaktion zu beschleunigen, haben wir auch eine Datenbank von mehreren tausend potentielle Käufer.

Wir arbeiten auch in Englisch, Italienisch und Deutsch, und wenn notwendig, in anderen Sprachen.

Unser Magazin "Dogma Nekretnine" erscheint monatlich. In der Zeitschrift finden Sie mehr als 900 Immobilien ergänzt mit Bildern, Empfehlungen von unseren Agenten des Monats, unseren Geschäftspartnern und ihre Produkte und Dienstleistungen, Ermäßigungsscheine und viele weitere nützliche Informationen. Unsere Immobilien-Magazin deckt das gesamte Primorsko-Goranska Region, mit einem Schwerpunkt auf Rijeka.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	DVIJE STAMBENE KUĆICE U MIRNOM OKRUŽENJU, BRAČ
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	103 m <sup>2</sup>
Grundstücksgröße:	415 m <sup>2</sup>
Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	1

Preis: 230,000.00 €  
Erstellt: 05.09.2024

## Zustand

Baujahr: 2000  
Letzte Renovierung: 2023

## Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Splitsko-dalmatinska županija  
Stadt: Milna  
Siedlung: Bobovišća  
Postleitzahl: 21405



## Genehmigungen

Bescheinigung: ja

## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

Eine Immobilie steht zum Verkauf im ruhigen Dorf Bobovišća auf der Insel Brač, ideal für diejenigen, die Privatsphäre, Ruhe und ein authentisches Leben in der Natur suchen. Die Immobilie befindet sich in einer Sackgasse, die vollständige Privatsphäre gewährleistet, und ist von einem eingezäunten Hof mit Olivenbäumen und einem Garten umgeben. Auf dem Grundstück befinden sich zwei Wohneinheiten. Die größere Einheit hat eine Nettofläche von etwa 40 m<sup>2</sup> und ist ein kleines, freistehendes einstöckiges Haus. Die kleinere Einheit, mit einer Fläche von 22 m<sup>2</sup>, ist als Studio-Apartment eingerichtet. Beide Einheiten wurden außen renoviert, während im größeren Haus das Badezimmer und das Schlafzimmer noch fertiggestellt werden müssen, da kürzlich neue Installationen eingebaut wurden. Ein drittes Gebäude auf dem Grundstück dient als großes Badezimmer mit einer Dachterrasse, von der aus man einen ungehinderten Blick auf Bobovišća genießen kann. Obwohl die Immobilie nur wenige Minuten mit dem Auto vom Meer entfernt ist, bietet sie unvergleichliche Ruhe und Privatsphäre. Sie befindet sich nur 3 Kilometer von Bobovišća na moru entfernt, während Milna, Sutivan und Supetar in 10-15 Minuten mit dem Auto erreichbar sind (etwa 7-13 km Entfernung). Diese Immobilie bietet zahlreiche Möglichkeiten, sei es für touristische Zwecke oder als Wohnsitz. Die Nähe zur Natur und die strategische Lage ermöglichen einen ruhigen Insel-Lebensstil mit einfachem Zugang zu allen notwendigen Annehmlichkeiten. Diese Immobilie ist es wert, in Betracht gezogen zu werden, sei es als Investition für den Tourismus oder als Zuhause für diejenigen, die das Leben auf der Insel Brač erleben möchten. Für weitere Informationen und Besichtigungen kontaktieren Sie bitte: DORA RADUJKO +385 91 956 5822 [dora.radujko@dogma-nekretnine.com](mailto:dora.radujko@dogma-nekretnine.com) ID CODE: ST2875

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 636258  
Agency ref id: ST2875