

Apartmentmanska kuća Podgora, Podgora, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Dogma Nekretnine
Vorname: Dogma
Nachname: Nekretnine
Firmenname: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Über uns: Dogma Immobilien Agentur

d.o.o. ist ein Unternehmen, das in der Immobilienbranche spezialisiert ist. Wir sind schon für mehr als 13 Jahre auf dem Markt und während dieser Zeit wurden wir die führende Agentur in Kroatien.

Unseres Team von 25 ausgebildeten, sehr erfahren und lizenzierten Immobilienmakler arbeiten in der Agentur. Wir unterstützen unsere Kunden während des gesamten Prozesses der Verkauf und Kauf von Immobilien, von der Präsentation der Immobilien zu die Registrierung der Käufer das Eigentum. Unsere professionellen, engagierten und gebildeten Agenten sicherstellen, dass sie an alle Anfragen von unsere Kunden in der höchsten Standard reagiert.

Wir haben die größte Datenbank von Immobilien in

der Region, in der man Wohnungen und Häuser, Büros, Ferienwohnungen, landwirtschaftliche Flächen, Bauplätzen sowie luxuriöse Wohnungen, Häuser und Hotels findet. Darüber hinaus, um die Immobilien-Transaktion zu beschleunigen, haben wir auch eine Datenbank von mehreren tausend potentielle Käufer.

Wir arbeiten auch in Englisch, Italienisch und Deutsch, und wenn notwendig, in anderen Sprachen.

Unser Magazin "Dogma Nekretnine" erscheint monatlich. In der Zeitschrift finden Sie mehr als 900 Immobilien ergänzt mit Bildern, Empfehlungen von unseren Agenten des Monats, unseren Geschäftspartnern und ihre Produkte und Dienstleistungen, Ermäßigungsscheine und viele weitere nützliche Informationen. Unsere Immobilien-Magazin deckt das gesamte Primorsko-Goranska Region, mit einem Schwerpunkt auf Rijeka.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Apartmanska kuća Podgora
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	in Folge
Quadratfuß:	497 m ²
Stockwerke:	3
Schlafzimmer:	14
Badezimmer:	12
Preis:	779,000.00 €

Erstellt: 05.09.2024

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Splitsko-dalmatinska županija
Stadt: Podgora
Siedlung: Podgora
Postleitzahl: 21327



Genehmigungen

Baugenehmigung: ja
Bescheinigung: ja

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Attraktives Apartmenthaus an der Makarska Riviera zu verkaufen, ideale Investition in den Tourismus! Im kleinen Touristenort Podgora, nur 150 Meter von der wunderschönen Küste entfernt, steht ein geräumiges Apartmenthaus mit langjährigem erfolgreichen Geschäftsbetrieb zum Verkauf. Diese Immobilie mit einer gesamten Bruttogeschossfläche von 497,63 m² besteht aus einem Erdgeschoss und drei oberen Stockwerken und bietet hervorragende Möglichkeiten, sich im Tourismus zu engagieren, mit einer schnellen Amortisation der Investition. Raumaufteilung: Erdgeschoss: Zwei Apartments, jedes mit zwei Schlafzimmern, einem Badezimmer, einem Wohnzimmer und zwei Terrassen – eine mit Zugang vom Wohnzimmer und die andere von den Schlafzimmern. Erster Stock: Zwei Studio-Apartments und ein Zwei-Zimmer-Apartment, perfekt für Familien und kleinere Gruppen. Zweiter Stock: Zwei Zwei-Zimmer-Apartments, ideal für eine komfortable Unterbringung. Dritter Stock: Ein geräumiges, komplett renoviertes Zwei-Zimmer-Apartment mit zwei Badezimmern, einem großen Wohnzimmer, einem Abstellraum und einer großzügigen Terrasse. Das Apartment ist luxuriös eingerichtet und bezugs- oder vermietungsbereit. Dieses Haus, das seit Jahren erfolgreich vermietet wird, bietet eine hervorragende Gelegenheit für diejenigen, die in den Tourismussektor einsteigen möchten. Die Dokumentation ist in Ordnung, und das Grundbuch ist sauber, was einen sicheren Kauf gewährleistet. Verpassen Sie nicht diese einzigartige Gelegenheit, in den Tourismus an einer der begehrtesten Lagen an der Adria zu investieren! Marija Bošnjak Makarska tel: +385 95 37 27 47 1 e-mail: marija.bosnjak@dogma-nekretnine.com ID CODE: ST2864

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 636377
Agency ref id: ST2864