

Istra, Vodnjan, Galižana, kuća u centru 115m2, parking, okućnica, 2SS+DB!! #prodaja, Vodnjan, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Sandra Kralj
Vorname: Sandra
Nachname: Kralj
Firmenname: Impensa doo
Service Type: Selling and renting
Zusätzliche: info@terram-nekretnine.com
E-Mail-Adresse:
Website: <https://www.terram-nekretnine.com>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
City area: Valdebek
Postleitzahl: 52100
Adresse: Mihovilovićeva 3
Mobile: +385994361600
Phone: +385911505505
Über uns: Terram nekretnine Istra je tvrtka koja se bavi posredovanjem u prometu nekretnina sa dugogodišnjim iskustvom.

Cilj nam je pružiti vrhunsku uslugu za posredovanju u kupnji i prodaji nekretnina na području Istre.

Posredujemo u kupnji i prodaji nekretnina, prezentiramo nekretnine na internetu i u medijima, organiziramo razglede za potencijalne kupce, savjetujemo Vas o najboljoj praksi i uvjetima za kupoprodaju nekretnina te Vas po potrebi povezujemo s odgovarajućim stručnjacima koji će vas voditi kroz postupak potreban kako biste riješili pitanja u svezi vaše nekretnine i

tako osiguravamo preduvjete za njihovu prodaju (usluge arhitekata, odvjetničke, geodetske, bankarske, itd.).

Nekretnine koje se nalaze u našoj ponudi su prošle provjeru knjižno-imovinskog provjeru statusa nekretnine kako bi Vam osigurali sigurnu i bezbrižnu kupnju.

U postupku kupoprodaje nekretnine pripremamo sve potrebne pravne akte i dokumente no naša uloga ne završava potpisom kupoprodajnog ugovora nego se nastavlja uslugama kroz konačan proces prijenosa vlasništva nekretnine i izvršenje zakonskih obveza u cijelom postupku (razrez poreza na nekretnine, uknjižba vlasništva na nekretnini, prijenos tekućih obaveza i ostalo ali stručnu terminologiju (od prijepisa svih priključaka, prijava kod administrativnih tijela, ...).

Obratite nam se s povjerenjem!

Vaš Terram team

Reg No.: 181/2022

Datenschutzrichtlinien:

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Istra, Vodnjan, Galižana, kuća u centru 115m2, parking, okućnica, 2SS+DB!! #prodaja
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	in Folge
Quadratfuß:	105 m ²
Grundstücksgröße:	70 m ²

Schlafzimmer: 5
Badezimmer: 2
Preis: 185,000.00 €
Erstellt: 05.09.2024

Zustand

Zustand: Zu renovieren
Baujahr: 1900

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Vodnjan
Siedlung: Galižana
Postleitzahl: 52215

Genehmigungen

Bescheinigung: ja

Zusätzliche Informationen

Infrastructure: Wasser, Aktive Telefonleitung,
Klimaanlage,
Telefoninstallation, Gas,
Abwasser
Energieeffizienz: C



Parkplatz

Garage: ja
Anzahl der Parkplätze: 2

Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Istrien, Vodnjan, Galižana, wir verkaufen ein Haus im Zentrum, das letzte in einer Reihe, Gesamtfläche 115 m2, Altbau. Es besteht aus einer Taverne, einem Badezimmer, einem Garten und einem Schuppen im Erdgeschoss. Der Hof und der Garten sind 70 m2 groß. Im ersten Stock gibt es einen Flur, eine Treppe zur Taverne, eine Küche mit Esszimmer, ein Wohnzimmer, ein Badezimmer und eine Treppe zum ersten Stock. Im zweiten Stock befinden sich zwei Schlafzimmer und eine Toilette. Von der zweiten Etage aus können Sie das Meer in der Ferne sehen. Klimaanlage, Ölzentralheizung, neue Rollläden an allen Fenstern und neue PVC-Eingangstüren. Das Haus wird komplett möbliert verkauft. Neben dem Haus befindet sich eine Garage von 20 m2. Das Haus liegt in der Nähe aller Annehmlichkeiten (Schulen, Spielplätze, Geschäfte, Cafés, Kirchen...) Eigentum klar!! #Verkauf Immobilien ID: K-259 Leistungsklasse: C **Interessenten können

nur mit vorheriger Unterzeichnung eines Immobilienvermittlungsvertrages bzw.
Immobilienbesichtigungsprotokolls die notwendigen Informationen über die
ausgeschriebene Immobilie einholen und über unsere Agentur besichtigen.**
Der Käufer zahlt eine Vermittlungsprovision von 3 % + MwSt.

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 636540

Agency ref id: K-259

Kontakt Telefon: +385 (99) 436-1600