

## ISTRA, MEDULIN - Novi opremljeni stan s terasom i parking mjestom!

### Medulin, Wohnung



#### Verkäuferinformationen

Name: Agencija Dux nekretnine

E-Mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)

Vorname: Agencija

Nachname: Dux nekretnine

Firmenname: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Land: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Postleitzahl: 51000

Adresse: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Über uns: Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und

unserem Engagement für jeden einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	ISTRA, MEDULIN - Novi opremljeni stan s terasom i parking mjestom!
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	36 m <sup>2</sup>
Schlafzimmer:	2
Badezimmer:	1
Preis:	165,000.00 €
Erstellt:	05.09.2024

### Zustand

Neubau:	ja
---------	----

### Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Medulin
Siedlung:	Medulin
Postleitzahl:	52203



### Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Bescheinigung:	ja

### Parkplatz

Anzahl der Parkplätze:	1
------------------------	---

### Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	ISTRIEN, MEDULIN - Neu möblierte Wohnung mit Terrasse und Parkplatz! Wir bieten Ihnen eine schöne möblierte Neubauwohnung im zweiten Stock eines kleineren Gebäudes! Die Wohnfläche der Wohnung beträgt 36 m <sup>2</sup> und besteht aus
----------------------------	---

einem offenen Wohnzimmer mit Küche und Essbereich mit Zugang zu einer überdachten Terrasse, einem Schlafzimmer und einem Badezimmer. Die Wohnung ist mit einer neuen Küche mit allen notwendigen Geräten sowie komplett neuen Möbeln in den anderen Räumen ausgestattet. Im Wohnzimmer gibt es eine Klimaanlage zum Heizen und Kühlen, während im Badezimmer ein elektrischer Heizkörper vorhanden ist. Zur Wohnung gehört auch ein Parkplatz, und es besteht die Möglichkeit, eine 20 m<sup>2</sup> große Garage zu kaufen, wenn Sie einen sicheren, überdachten Platz für Ihr Haustier wünschen. LAGE: Die Wohnung liegt in einer ruhigen Straße in fußläufiger Entfernung zu allen Annehmlichkeiten des täglichen Lebens. Der Strand liegt 750 Meter Luftlinie von der Wohnung entfernt, bzw. 3 Autominuten von der Wohnung entfernt! Für alle weiteren Informationen zur Immobilie und der Tour selbst können Sie uns gerne kontaktieren! Sehr geehrte Kunden, die Agenturprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen berechnet: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja)  
ID CODE: 33043

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 636554

Agency ref id: 33043

Kontakt Telefon: +385 95 388 1059