

## Stan Okolica Novigrada, stan s pogledom na more, Mareda!, Novigrad,

### Wohnung



#### Verkäuferinformationen

Name: Almasa Valjevac  
E-Mail: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
Vorname: Almasa  
Nachname: Valjevac  
Firmenname: Alma Dom nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://therealestatecroatia.com/>  
Land: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
Postleitzahl: 52100  
Adresse: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264  
Über uns: Alma Dom agencija za

posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

#### Anzeigendetails

### Allgemein

Titel: Stan Okolica Novigrada, stan s pogledom na more, Mareda!  
Immobilie zur: Verkauf  
Quadratfuß: 36 m<sup>2</sup>  
Stock: 1  
Schlafzimmer: 1  
Badezimmer: 1  
Preis: 147,500.00 €  
Erstellt: 07.09.2024

## Zustand

Baujahr: 1980

## Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Istarska županija  
Stadt: Novigrad

## Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Zum Verkauf steht eine renovierte Wohnung mit Meerblick in Mareda. Dieses 36,43 m<sup>2</sup> große Anwesen befindet sich im ersten Stock eines Gebäudes, das nur einen Eingang hat – exklusiv für diese Wohnung. Die Wohnung besteht aus einem geräumigen Flur, Badezimmer, Schlafzimmer mit Terrasse, Küche mit Esszimmer und Wohnzimmer. Darüber hinaus verfügt die Wohnung über eine weitere Terrasse, die vom Wohnzimmer aus zugänglich ist. Es handelt sich um eine komplett renovierte Wohnung, die möbliert und ausgestattet verkauft wird. Dieses Anwesen liegt nur 100 m vom berühmten Maravea Camp entfernt und in unmittelbarer Nähe von wunderschönen Stränden, Meerwasserschwimmbädern, Geschäften und ausgezeichneten Restaurants. Die Wohnung ist nicht nur ein großartiger Urlaubsort, sondern aufgrund ihrer erstklassigen Lage auch eine außergewöhnliche Gelegenheit, in den Tourismus zu investieren. Außerdem ist es nur 4 km vom Zentrum von Novigrad, 10 km von Umag und 20 km von Poreč entfernt. Info: Azra Valjevac +385 91 611 5706 +385 98 420 885  
[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 636817  
Agency ref id: 18602