

## Kuća LIŽNJAN Nova legalizirana kuća . Miran i uredan dio Ližnjana., Ližnjan, Haus



### Verkäuferinformationen

Name: Almasa Valjevac  
E-Mail: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
Vorname: Almasa  
Nachname: Valjevac  
Firmenname: Alma Dom nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://therealestatecroatia.com/>  
Land: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
Postleitzahl: 52100  
Adresse: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264  
Über uns: Alma Dom agencija za

posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Anzeigendetails

#### Allgemein

Titel: Kuća LIŽNJAN Nova legalizirana kuća . Miran i uredan dio Ližnjana.  
Immobilie zur: Verkauf  
Quadratfuß: 80 m<sup>2</sup>  
Grundstücksgröße: 641 m<sup>2</sup>  
Stockwerke: 1  
Schlafzimmer: 1  
Badezimmer: 1  
Preis: 349,000.00 €  
Erstellt: 07.09.2024

## Zustand

Baujahr: 2022

## Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Istarska županija  
Stadt: Ližnjan



## Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: A

## Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 1

## Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Das Haus liegt ca. 3 km vom Meer entfernt, eine neue Siedlung mit schönen, legalisierten Familienhäusern. Neues legalisiertes Haus mit Schwimmbad in Liznjan. Schönes einstöckiges Haus mit Pool, Poolgröße 6x3, gebaut auf 641m<sup>2</sup> Grundstück. Das Haus besteht aus einem Schlafzimmer, Badezimmer, Küche mit Esszimmer, Wohnzimmer, Flur, Fußbodenheizung im Haus, Abstellraum von 18m<sup>2</sup> und Terrasse von 36m<sup>2</sup>. Die Eigentümer haben die Solarmodule bestellt und bezahlt und warten auf die Installation. Im Garten gibt es einen Brunnen mit Wasser und einen bioseptischen Tank. Info: +385 98420885 Kontakt: +385 9161157 06 azra@almadominvest.com

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 636822  
Agency ref id: 18607