

Kuća,villa, Svetvinčenat, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Croatian Home
Vorname: Croatian
Nachname: Home
Firmenname: Croatian Home - Key 2 Istria
d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://croatianhome.de>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
Postleitzahl: 52440
Adresse: Partizanska 14
Mobile: 00385992085055
Über uns:

Niti jedno tržište nije tako složeno kao tržište nekretnina. Takvo tržište očekuje individualne, tržišno orijentirane i dobro osmišljene strategije. Strategije se mogu razviti samo ako poznajete tržište.

Diskrecija, integritet, najbolji kontakti i pouzdanost su naše snage. Dobra mreža u blizini Istre (Hrvatska) uspostavljena je izvrsnim vezama s priznatim programerima, arhitektima, odvjetnicima, javnim bilježnicima, bankama, poreznim savjetnicima i pravnim savjetnicima.

Mi smo moderna i fleksibilna agencija za usluge vezane uz nekretnine s dugogodišnjim iskustvom u prodaji nekretnina u Njemačkoj i Hrvatskoj.

Reg No.: 175/2018

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Kuća,villa
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	208 m ²
Grundstücksgröße:	889 m ²
Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	3
Preis:	950,000.00 €
Erstellt:	07.09.2024

Zustand

Neubau:	ja
Zustand:	Gepflegt
Baujahr:	2023

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Svetvinčenat
Siedlung:	Svetvinčenat
Postleitzahl:	52342



Zusätzliche Informationen

Infrastructure:	Wasser, Klimaanlage
-----------------	---------------------

Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	<p>An einem ruhigen Ort, 3 km von Svetvinčent entfernt, befindet sich dieses moderne Haus mit Pool in Südwestlage. Es liegt am Rande des Dorfes (letztes urbanisiertes Grundstück). Die Villa erstreckt sich über zwei Etagen, Erdgeschoss und erste Etage. Die Immobilie besteht aus einem Wohnzimmer mit Küche und Esszimmer, einer Toilette, einem Abstellraum, einem Heizraum und einer überdachten Terrasse sowie einem Nebengebäude mit Kamin im Erdgeschoss. Im Obergeschoss befinden sich drei Schlafzimmer mit Badezimmern und einem Balkon. Das Heizen und Kühlen erfolgt mit Inverter-Klimaanlagen Die erste Phase der Fußbodenzentralheizung und der Kollektoren wurde ebenfalls umgesetzt. In der Mitte des Gartens befinden sich ein 40 m² großer Swimmingpool und eine Liegewiese. Darüber hinaus gibt es eine Sommerküche, in der Sie warme Abende genießen können. Der Rasen verfügt über die Möglichkeit einer automatischen Bewässerung. 3 Parkplätze innerhalb der Villa. Die Villa wird möbliert und ausgestattet verkauft. Immobilien ID: M850</p>
----------------------------	---

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 636828

Agency ref id: M850

Kontakt Telefon: +385 (99) 527-7482