

Stan Pula, novi projekt! Višestambena, moderna zgrada s liftom, blizu centra., Pula, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Almasa Valjevac
E-Mail: alma@therealestatecroatia.com
Vorname: Almasa
Nachname: Valjevac
Firmenname: Alma Dom nekretnine
Service Type: Selling and renting
Website: <http://therealestatecroatia.com/>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
Postleitzahl: 52100
Adresse: Istarska 8
Mobile: +385 98 323264
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264
Über uns: Alma Dom agencija za

posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Stan Pula, novi projekt! Višestambena, moderna zgrada s liftom, blizu centra.
Immobilie zur: Verkauf
Quadratfuß: 114 m²
Stock: 3
Stockwerke: 7
Schlafzimmer: 3
Badezimmer: 2
Preis: 328,000.00 €
Keller: ja

Erstellt: 08.09.2024

Zustand

Baujahr: 2023



Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Pula

Zusätzliche Informationen

Aufzug: ja
Energieeffizienz: A+

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 1

Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Neues Projekt, Pula! Wir bieten eine Wohnung im 3. Stock eines Mehrfamilienhauses mit Aufzug an. Die Wohnung wird aus einer Eingangshalle mit Garderobe, einem Abstellraum, 3 Schlafzimmern, 2 Badezimmern, einer Küche mit Esszimmer, einem Wohnzimmer und einer überdachten Terrasse bestehen. Zur Wohnung gehört ein Abstellraum von 3,06 m², der zusätzlich berechnet wird. Der Baubeginn ist für den 15. September 2023 geplant, die geplante Fertigstellung ca. 18-24 Monate nach Beginn. *Der angegebene Preis bezieht sich auf juristische Personen im Mehrwertsteuersystem, während der Mehrwertsteuerposten für natürliche Personen als Käufer berechnet wird. Der geplante Abschluss der Bauarbeiten ist Anfang 2026. AUSRÜSTUNG: - elektrische Fußbodenheizung im Badezimmer - Elektrokessel Ariston Velis - einbruchhemmende Eingangstür - Inverter-Klimaanlage - Keramik - Laminat - Innentür zum weißen Raum Die Wohnungen werden fertig verkauft, nach dem „schlüsselfertigen“ System. Schöner Ort. Die Nähe zum Einkaufszentrum und zum Zentrum von Pula selbst beträgt 1 km. Das Gebäude wird zwei Eingänge, zwei Aufzüge und 6 Stockwerke haben. Weitere verfügbare Wohnungen im Angebot. Überdachte Parkplätze werden separat zum Preis von 15.000 Euro erworben. *Der Preis beinhaltet die gesetzliche Mehrwertsteuer. Der geplante Abschluss der Bauarbeiten ist Anfang 2026. Wir nehmen Reservierungen entgegen. Für mehr Informationen, kontaktieren sie bitte: Azra Valjevac +385 91 611 5706 azra@almadominvest.com +385 98 420 885 www.almadom.com

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 637042

Agency ref id: 18612