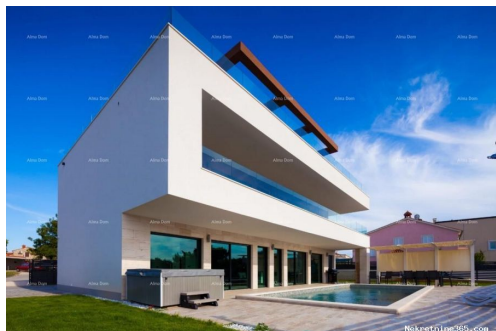


## Kuća Moderna vila s bazenom u Premanturi!, Medulin, Haus



### Verkäuferinformationen

Name: Almasa Valjevac  
E-Mail: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
Vorname: Almasa  
Nachname: Valjevac  
Firmenname: Alma Dom nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://therealestatecroatia.com/>  
Land: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
Postleitzahl: 52100  
Adresse: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264  
Über uns: Alma Dom agencija za posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Anzeigendetails

#### Allgemein

Titel: Kuća Moderna vila s bazenom u Premanturi!  
Immobilie zur: Verkauf  
Quadratfuß: 480 m<sup>2</sup>  
Grundstücksgröße: 633 m<sup>2</sup>  
Stockwerke: 3  
Schlafzimmer: 5  
Badezimmer: 6  
Preis: 2,200,000.00 €  
Erstellt: 08.09.2024

## Zustand

Baujahr: 2019

## Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Istarska županija  
Stadt: Medulin



## Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: A+

## Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 1

## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

Eine schöne moderne Villa. Wohnfläche 480m<sup>2</sup>. Im Erdgeschoss gibt es ein Wohnzimmer, Küche, Billardzimmer, Gäste-WC. Auf der 1. Etage befinden sich vier Schlafzimmer, jedes Zimmer hat ein eigenes Bad. Alle Schlafzimmer teilen eine große Terrasse auf Südseite des Hauses mit Blick aufs Meer und Inseln. In 2. Etage befindet sich ein weiteres Schlafzimmer mit Meerblick, Fitnessraum, Whirlpool, Sauna und große Terrasse. Im Garten der Villa gibt es einen Swimmingpool und eine Liegewiese, einen Whirlpool, einen Grillplatz und einen Parkplatz. Info:+385 98420885 Azra Valjevac +385 91 611 5706  
azra@almadominvest.com

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 637058  
Agency ref id: 18628