

Kuća 100 m2 – Rtina *Kamena kuća* (ID-2465/C), Ražanac, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Ivka Bašić
Vorname: Ivka
Nachname: Bašić
Firmenname: BOVA agencija za promet nekretninama
Service Type: Selling
Website: <https://www.bova.hr>
Land: Croatia
Region: Zadarska županija
City: Zadar
Postleitzahl: 23000
Adresse: Obala kneza Domagoja 13
Mobile: +385(0)915832659
Phone: +385(0)23 333 014
Über uns: Aktivität

Immobilienagentur Bova führt alle rechtlichen Schritte bezüglich des Kaufs und Verkaufs von Immobilien aus, beginnend mit der Überprüfung und Bewertung des Marktwertes der Immobilie bis zur Eintragung von Eigentumsrechten im Grundbuch. Falls Sie eine Immobilie kaufen oder verkaufen möchten, stehen wir Ihnen zur Verfügung.

Tätigkeitsgebiet

Wir sind für das Gebiet von Mitteldalmatien spezialisiert, aber wir erfüllen auch die Anforderungen des gesamten Territoriums der Republik Kroatien.

Wir besitzen eine Lizenz der kroatischen Wirtschaftskammer für Immobilienmakler.

Reg No.: 671/2009

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Kuća 100 m2 – Rtina *Kamena kuća* (ID-2465/C)
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	100 m ²
Stockwerke:	1
Schlafzimmer:	2
Preis:	380,000.00 €
Erstellt:	09.09.2024

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Zadarska županija
Stadt:	Ražanac
Siedlung:	Rtina
Postleitzahl:	23248

Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	<p>Ražanac - Rtina Miletići Ein rund 140 Jahre altes, komplett renoviertes einstöckiges Steinhaus (100m2) bildet den Mittelpunkt der Altstadt an der Hauptstraße. Nur 100 Meter vom schönen Strand entfernt, ist das Haus in 2 komplett ausgestattete separate Apartments mit einer speziell dekorierten Terrasse mit Panoramablick auf das Meer aufgeteilt. Es bietet Privatsphäre und bietet gleichzeitig Gemeinschaftsraum. Ein Lebensmittelgeschäft und eine Bäckerei sind nur 3 Minuten entfernt, mehrere Restaurants und eine Strandbar sind in 10 Minuten bequem zu Fuß am Strand entlang zu erreichen und eine 20-minütige Fahrt von der Stadt Pag auf der einen Seite und Zadar auf der anderen Seite entfernt. Akademischer Kunststil, der mit natürlichem, traditionellem Stein verschmilzt, ist in jedem Raum vorhanden und schafft eine angenehme Atmosphäre. Auf jeder Etage befindet sich ein separates, voll ausgestattetes Apartment mit Natursteinbad, Küche, Schlafzimmer und Wohnzimmer. Beide Badezimmer sind mit Naturstein dekoriert und verfügen über begehbare Duschen für maximalen Komfort und Vergnügen. Die Wohnzimmer sind komfortabel und gut ausgestattet für gemütliche Nachmittage beim Fernsehen oder Musikhören. Die Küche ist komplett ausgestattet mit einer Vielzahl von Geschirr, Gläsern, separaten Kühlschränken, Mikrowelle, Eismaschine und Besteck für mehr als 12 Personen. Die Terrasse bietet Platz für die Nutzung eines Gas-/Elektrogrills oder eines türkischen Ofens und eine Solardusche im Freien ist ebenfalls vorhanden. Das Haus ist mit 2 Klimaanlage ausgestattet. Das Haus verfügt über eine Kategorisierung und wird über mehrere Saisons für bis zu 8+1 Gäste mit sehr hohen Bewertungen/Bewertungen vermietet. Auf Anfrage, in Ordnung -</p>
----------------------------	---

Eigentumsbescheinigung, Bau- (vor .68) und Nutzungsgenehmigung,
Energieausweis. Preis 380.000,00 € (ID-2465/C) www.bova.hr

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 637195

Agency ref id: 2465