

ESKLUZIVNO! Stan na mirnoj lokaciji u Rovinju, Rovinj, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Diamond Realestate
Vorname: Agencija
Nachname: Diamond Realestate
Firmenname: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Postleitzahl: 52440
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Über uns: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: ESKLUZIVNO! Stan na mirnoj lokaciji u Rovinju
Immobilie zur: Verkauf
Quadratfuß: 51 m²
Stockwerke: 2
Schlafzimmer: 2
Badezimmer: 1
Preis: 199,000.00 €
Erstellt: 09.09.2024

Zustand

Baujahr: 1971

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Rovinj
Siedlung: Rovinj
Postleitzahl: 52210

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Istrien, Rovinj, In einem ruhigen Teil des wunderschönen Rovinj gelegen, bietet diese Wohnung die perfekte Kombination aus Privatsphäre und Nähe zu allen Annehmlichkeiten der Stadt. Nur wenige Gehminuten von der Uferpromenade und dem pulsierenden Stadtzentrum entfernt, ermöglicht sie es Ihnen, den ganzen Charme von Rovinj zu genießen—vom Spaziergang durch kopfsteingepflasterte Straßen bis hin zur Entspannung am Meer. Die Umgebung ist ideal für diejenigen, die Ruhe und Frieden genießen möchten und gleichzeitig alles in Reichweite haben wollen. Die Wohnung erstreckt sich über 51 m² Nutzfläche, zusätzlich gibt es eine überdachte Außenterrasse, die einen perfekten Ort zum Entspannen bietet. Beim Betreten der Wohnung werden Sie von einem geräumigen und hellen Raum empfangen, der die Küche, den Essbereich und das Wohnzimmer zu einem funktionalen und gemütlichen Raum vereint. Die Wohnung verfügt außerdem über ein geräumiges Schlafzimmer und ein modernes Badezimmer. Komplett renoviert im Jahr 2022, erfordert die Wohnung keine weiteren Investitionen und ist bereit für den sofortigen Einzug oder die Fortsetzung der erfolgreichen touristischen Vermietung. Sie wird komplett möbliert verkauft, was sie für potenzielle Käufer noch attraktiver macht. Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, in Rovinj zu investieren—egal ob Sie einen Ort zum Leben suchen oder eine Immobilie mit großem Potenzial für die touristische Vermietung. Die Wohnung ist ideal für diejenigen, die das Leben in einem der begehrtesten Ziele Istriens genießen möchten und gleichzeitig die Möglichkeit haben, Einkommen zu generieren. Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen und um eine Besichtigung dieser wunderschönen Wohnung zu vereinbaren! ID CODE: 1018-1317

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 637237

Agency ref id: 1018-1317