

## Katnica u Kraju Gornjem, Dubravica, Haus



#### Verkäuferinformationen

Name: Nekretnine Ines Vorname: Nekretnine

Nachname: Ines

Firmenname: Nekretnine Ines d.o.o. Service Type: Selling and renting

https://www.nekretnine-ines.hr Website:

Land: Croatia

Zagrebačka županija Region:

City: Zaprešić

Ulica Pavla Lončara 86 Adresse:

00385913362981 Mobile: Phone: 0038513356582

Über uns: Naš cilj i glavni zadatak je da u

> realnom razdoblju na osnovu tržišne procjene i dogovorene

cijene nekretnine sa Nalogodavcem ostvarimo željeni učinak odnosno

potignemo konačni cilj a to je PRODAJA. Naš tim sastoji se od licenciranih posrednika i onih koji će to u skorom roku postati. Tim mladih stručnjaka svakodnevno nadograđuje svoje znanje te prati razvoj tržišta kako bi bili u mogućnosti što stručnije selektirati potencijalne

kupce, te im na osnovu

selekcije ponuditi odgovarajuću

nekretninu. Stručnom

selekcijom i dobrim odabirom štedimo Vaše vrijeme, vrijeme Kupca i postižemo prodaju u

realnom roku.

Reg No.: 53/2021

#### Anzeigendetails

# Allgemein

Titel: Katnica u Kraju Gornjem

Immobilie zur: Verkauf freistehend Haustyp:



Quadratfuß: 169 m<sup>2</sup>

Schlafzimmer: 4 Badezimmer: 1

Preis: 110,000.00 € Erstellt: 09.09.2024

Standort

Land: Croatia

Staat / Region / Provinz: Zagrebačka županija

Dubravica Stadt: Kraj Gornji-dio Siedlung:

Postleitzahl: 10293

### Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

**Parkplatz** 

Garage: ja

Beschreibung

Zusätzliche Zum Verkauf steht ein Haus mit einer Nettofläche von 169 m2 auf einem Informationen: Grundstück von 755 m2 in Kraji Gornji. Das Haus besteht aus Keller,

> Erdgeschoss, Obergeschoss und Dachgeschoss. Im Erdgeschoss befinden sich eine Eingangshalle, ein Flur, ein Badezimmer, 2 Schlafzimmer und eine Küche mit

Esszimmer mit Zugang zu einer großen, unverbaubaren Terrasse mit

bezauberndem Blick auf grüne Hügel und Wiesen. Die Böden sind Laminat und Fliesen. Die Zimmerei ist aus Holz. Im ersten Stock gibt es einen Flur, eine Speisekammer, einen Abstellraum und 2 Zimmer, die beide einen Ausgang zur Terrasse haben. Der Boden ist "ungepflegt" – Lasur am Boden und Putz an den Wänden. Neben dem Haus gibt es noch ein Nebengebäude, also eine Garage. Zum Haus gehört außerdem ein kleineres Nebengebäude, das als Lagerraum dient.

Dieses Haus eignet sich perfekt, um der Hektik der Stadt zu entfliehen und ist der richtige Ort für Entspannung und Ruhe im Grünen. Die Papiere sind sauber, daher ist ein Kauf auf Kredit möglich. Mit ein wenig Willen und Fantasie könnte dieses Haus Ihr neues Zuhause oder Feriendomizil werden. Der Käufer zahlt eine

Maklerprovision von 1,5 % zzgl. MwSt ID CODE: 1045

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 637318 Agency ref id: 1045

Kontakt Telefon: +385 91 3362 981

