

Stan NAJAM Fabkovićeva, 64 m2, 3s, 3. kat, lift, loggia, Zagreb, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Estera nekretnine
Vorname: Estera
Nachname: nekretnine
Firmenname: Estera nekretnine
Service Type: Selling and renting
Zusätzliche: gordan@estera-nekretnine.com
E-Mail-Adresse:

Website: <https://www.estera-nekretnine.com>

Land: Croatia

Region: Grad Zagreb

City: Zagreb

Postleitzahl: 10000

Adresse: Nemčićeva 10

Phone: 0038516999444

Fax: 0038516999445

Über uns: Estera Investitionen d.o.o. ist ein Unternehmen, das gegründet wurde, um vielen Bürgern bei der Gewährung eines Kredits zu helfen, unabhängig davon, ob es sich um Bargeld oder Wohnraum handelt. Während der Realisierung zahlreicher Wohnungsbaukrediten (zum Kauf oder zur Anpassung) sind wir mit den Unterlagen zum Verkauf von Immobilien (es wird nicht umsonst gesagt, dass die durch die Bank überprüfte Immobilie mit Sicherheit "sauber" ist) und dem gesamten Prozess im Zusammenhang mit dem Kauf oder Verkauf von Immobilien gut vertraut. Wir haben uns mehrmals in der Situation befunden, in der Kunden, die sich vor dem Kauf nach ihrer Kreditwürdigkeit erkundigt haben (Was empfehlenswert ist, wenn Sie

beabsichtigen, eine Immobilie auf Kredit zu kaufen...), uns beim Kauf um Rat gefragt haben (Lohnt es sich? Genügt die Dokumentation für den Kredit? etc.) oder Verkauf (Was ist der Marktpreis?), (wie entfernt man die "Belastung" oder die Notiz aus der Eigentumsurkunde?). Die unvermeidliche Schlussfolgerung war, dass es sinnvoll ist, unsere Dienstleistungen auf dem Immobilienmarkt anzubieten, da unser Interesse vereinbar ist und der gesamte Kauf - und Verkaufsprozess sehr oft mit Krediten zusammenhängt. Wir können unsere Dienstleistungen in ganz Kroatien anbieten. Der Hauptsitz des Unternehmens befindet sich in Zagreb, Nemčićeva ulica 10 und Büros in Varaždin, Kukuljevićeva ulica 17 und Osijek, Zrinjevac 10a. Eine aktive Suche nach einem Standort für das Büro in Zadar ist im Gange und das würde für die erste Phase des Betriebs und der Entwicklung unserer Agentur ausreichen. Wir hoffen, dass Sie unsere Begeisterung und Qualifikation für die von uns angebotenen Dienstleistungen anerkennen und dass wir mit unserer Zusammenarbeit das Ziel erreichen werden.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Stan NAJAM Fabkovićeva, 64 m2, 3s, 3. kat, lift, loggia
Immobilie zur: Miete

Quadratfuß:	64.26 m ²
Stockwerke:	4
Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	1
Preis:	750.00 €
Erstellt:	09.09.2024

Orientation

Ausrichtung:	Osten, West
--------------	-------------

Zustand

Baujahr:	1955
Zustand:	Gepflegt

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Grad Zagreb
Stadt:	Zagreb
Siedlung:	Donji Grad
Ansiedlung:	Donji grad
Postleitzahl:	10000

Genehmigungen

Bescheinigung:	ja
----------------	----



Zusätzliche Informationen

Infrastructure:	Abwasser, Gas, Strom
Energieeffizienz:	In Vorbereitung

Heizung

Heizungsart:	Zentralheizung (eigenen) Gas
--------------	------------------------------

Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	Iznajmljuje se trosobni stan (64,26 m ²) na trećem katu zgrade s liftom u Fabkovićevoj ulici u Zagrebu. Stan se sastoji od ulaznog hodnika, dnevnog boravka, dvije sobe, kuhinje, kupaonice, ostave i loggie. Dnevna soba i loggia gledaju na zapad a kupaonica i spavaća soba na istok i dvorište. Stanu pripada i spremište u podrumu. Stan se nalazi preko puta Suvaga. Svi sadržaji potrebni za ugodan život (tržnica, dućani, kafići, škola, vrtić, autobusni kolodvor, tramvaj...)
----------------------------	--

nalaze se u krugu od 500 m i dostupni su pješice. Tramvajske stanice (linije 2, 5, 6, 7, 8) su udaljene 240 m od stana. Stan detaljno možete pregledati na linku za 3D virtualnu šetnju: <https://my.matterport.com/show/?m=ughpuNMgrop> Cijena najma je 800 € plus režije. Najam uz ugovor na minimalno godinu dana, jedan mjesečni polog najamnine, plus prvi najam. Najmoprimac također plaća agencijsku proviziju u visini mjesečnog najma. Za više informacija i dogovor oko pregleda nekretnine molimo nazvati na +385914444461 Tomislav Tončić.

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 637330

Agency ref id: 1398