

## ISTRA,GROŽNJAN - Građevinsko zemljište s panoramskim pogledom. Grožnjan, Land



### Verkäuferinformationen

Name: Agencija Dux nekretnine  
E-Mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Vorname: Agencija  
Nachname: Dux nekretnine  
Firmenname: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
Über uns: Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und

unserem Engagement für jeden einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

## Anzeigendetails

### Allgemein

|                |   |
|----------------|---|
| Titel:         | ISTRA,GROŽNJAN - Građevinsko zemljište s panoramskim pogledom |
| Immobilie zur: | Verkauf   |
| Land Art:      | Baugrundstück   |
| Quadratfuß:    | 1338 m <sup>2</sup>   |
| Preis:         | 124,500.00 €  |
| Erstellt:      | 22.10.2024  |

### Standort

|                           |                   |
|---------------------------|-------------------|
| Land:                     | Croatia           |
| Staat / Region / Provinz: | Istarska županija |
| Stadt:                    | Grožnjan          |
| Siedlung:                 | Grožnjan          |
| Postleitzahl:             | 52429             |



### Genehmigungen

|                |    |
|----------------|----|
| Bescheinigung: | ja |
|----------------|----|

### Beschreibung

|                            |  |
|----------------------------|--|
| Zusätzliche Informationen: | ISTRIEN, GROŽNJAN - Baugrundstück mit Panoramablick Grožnjan ist ein kleiner Ort in Istrien, aber von großer kultureller Bedeutung, nicht nur in Kroatien, sondern auch international. Er lebt seine Sommermonate sehr intensiv. Jedes Jahr Anfang Mai verwandeln sich die kleinen Straßen und Plätze von Grožnjan in einen wahren Kunstort. Es öffnet seine Sommermusikakademien für junge Menschen, seine Kunst-, Tanz- und Theaterworkshops unter der Leitung renommierter Experten und Lehrer. Hier trifft man auf viele berühmte Namen aus der Welt der Musik, Kunst und des Theaters. Grožnjan ist eine kleine Stadt, die auch dafür bekannt ist, die Umwelt zu bewahren und zu schützen und sich um die Bewahrung des typischen und traditionellen istrischen Erbes zu bemühen. In der Nähe von Grožnjan steht ein schönes Baugrundstück von 1338 m <sup>2</sup> zum Verkauf. Das Grundstück verfügt über eine Zufahrtsstraße. Das Grundstück bietet einen freien |
|----------------------------|--|

Panoramablick auf die Hügel und das Grün. Vor dem Grundstück befindet sich eine landwirtschaftlich genutzte Fläche, die für genügend Privatsphäre sorgt. Dieses Grundstück eignet sich ideal für den Bau immer gefragterer Ferienhäuser oder für den Bau einer eigenen Familienecke. Sehr geehrte Kunden, die Agenturprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) berechnet ID CODE: 33099

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 637343

Agency ref id: 33099

Kontakt Telefon: +385 92 106 5592