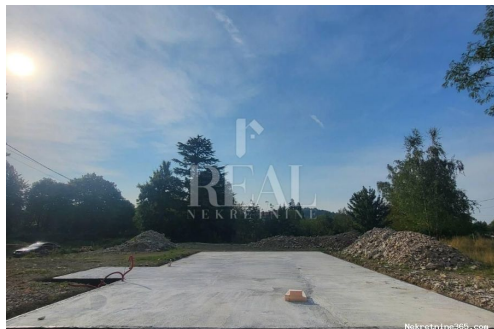


## KLANA-ZEMLJIŠTE S PRAVOMOĆNOM GRAĐEVINSKOM DOZVOLOM ZA GRADNJU PRIZEMNICE OD 161 m2, Klana, Land



### Verkäuferinformationen

Name: Dejan Šijan  
E-Mail: [dejan@real-nekretnine.com](mailto:dejan@real-nekretnine.com)  
Vorname: Dejan  
Nachname: Šijan  
Firmenname: Real nekretnine  
Service Type: Selling  
Zusätzliche: [info@real-nekretnine.com](mailto:info@real-nekretnine.com)  
E-Mail-Adresse:  
Website: <http://www.real-nekretnine.com>  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
City area: Centar  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: VERDIEVA 5  
Mobile: 00385958551067  
Phone: 0038551313003  
Fax: 0038551313007  
Über uns: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,  
ovlaštena agencija za  
posredovanje u prometu  
nekretninama sa sjedištem u  
Rijeci, Verdieva 5, i uredima u  
Šibeniku, Fra Jerolima Milete  
13 i Puli, Istarska 18 s timom  
provjerenih agenata posrednika,  
nastojat će prvenstveno  
zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja  
željenog, dovest ćemo Vas bez  
stresa, nervoze, uz maksimalnu  
sigurnost, a ukoliko nam  
ukažete povjerenje radi kupnje  
ili prodaje, eventualno najma te  
zakupa, potrudit ćemo se  
zaslužiti Vašu preporuku kao  
najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost,  
profesionalnost i poznavanje

tržišta, argumenti su kojima  
raspolažemo.  
Danas je vrijeme novac,  
nastojat ćemo ga uštedjeti za  
Vas.

Plaćanje posredničke naknade-  
sa smiješkom na licu. Sve  
naprijed navedeno uz  
kvalificiranu pravnu pomoć i  
savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web  
stranice nastojimo se približiti  
svim klijentima korisnicima  
naših usluga, i onima koji će to  
tek postati.

Zadovoljan klijent je naša  
obveza.

Reg No.: 1221

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	KLANA-ZEMLJIŠTE S PRAVOMOĆNOM GRAĐEVINSKOM DOZVOLOM ZA GRADNJU PRIZEMNICE OD 161 m2
Immobilie zur:	Verkauf
Land Art:	Baugrundstück
Quadratfuß:	1102 m <sup>2</sup>
Preis:	119,000.00 €
Erstellt:	10.09.2024

### Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Klana
Siedlung:	Klana
Postleitzahl:	51217

### Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Bescheinigung:	ja



## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

KLANA-GRUNDSTÜCK MIT GÜLTIGER BAUGENEHMIGUNG ZUM BAU EINER ETAGE VON 161 m<sup>2</sup> BRUTTOWOHNFLÄCHE! Es liegt an der asphaltierten Zufahrtsstraße in schöner und ruhiger Lage nahe dem Stadtzentrum und ist laut Makler einer der schönsten Teile der Stadt. Alle Anschlüsse liegen vor Ort und alles ist für den Bau des Gebäudes vorbereitet. Das Haus ist als großzügige Wohnung mit drei Schlafzimmern, einem offenen Wohnbereich mit Küche, Esszimmer und Wohnzimmer, Flur, Bad, separatem WC, Speisekammer, Eingangsbereich und einer überdachten Terrasse von 19,4 m<sup>2</sup> konzipiert. Im Garten gibt es genügend Platz für einen Swimmingpool, einen Außenbereich zum geselligen Beisammensein mit Grillen, Parkplätze usw. ID CODE: 1791

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 637391  
Agency ref id: 1791  
Kontakt Telefon: 0916192051