

Njivice, otok Krk, dvojna kuća sa 3 apartmana, okućnica, pogled na more, prodaja, Krk, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Vero Krk
Vorname: Vero
Nachname: Krk
Firmenname: VERO KRK j.d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.vero-krk.hr>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Omišalj
Postleitzahl: 51513
Adresse: Ured: Put mora 2/1
Mobile: 00385992932102
Phone: 0038551504911
Über uns: Mi smo dio lokalne zajednice, dobri poznavatelji područja u kojem i sami ostvarujemo ugodan i lijep život. Naš fokus su prednosti i dobrobit za naše klijente. U ulozi posrednika, mi slušamo vas, pazimo na vas i vašu imovinu. Sa posebnom pažnjom kreiramo svaku uslugu prema vašim potrebama i željama. Gradimo iskreni odnos povjerenja. Pitajte nas, reći ćemo vam kako..., jer smo fleksibilni i brzo nalazimo rješenja. Imamo cilj - pružiti zaista najbolju uslugu, jer radimo za VAS.

Licencirana agencija za posredovanje u prometu nekretnina VERO KRK j.d.o.o., upisana je u Registar posrednika u prometu nekretnina kod Hrvatske gospodarske komore, KLASA:UP/I-330-01/19-01/39
7 URBROJ:
526-05-01-01-01/2-19-2

Registarski broj upisa 193/2019

VERO KRK j.d.o.o. za
posredovanje u prometu
nekretnina

OIB: 82735950468

Sjedište: Skrbčići, Skrbčići 49,
51500 KRK

Ured: Put mora 2/1, HR-51513

OMIŠALJ

Reg No.: 193/2019

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Njivice, otok Krk, dvojna kuća sa 3 apartmana, okućnica, pogled na more, prodaja
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	Reihenhaus
Quadratfuß:	170 m ²
Grundstücksgröße:	205 m ²
Schlafzimmer:	9
Badezimmer:	3
Keller:	ja
Preis:	439,000.00 €
Erstellt:	10.09.2024

Zustand

Zustand:	Gepflegt
Baujahr:	1987

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Krk
Postleitzahl:	51512

Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Bescheinigung:	ja

Zusätzliche Informationen

Infrastructure:	Wasser, Klimaanlage, Sickergrube
Energieeffizienz:	D



Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 3

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Njivice, Insel Krk, ruhige Lage, Sackgasse, Haus mit drei Wohnungen. Zum Verkauf steht eine Doppelhaushälfte in Njivice auf 3 Etagen, mit drei Wohneinheiten und 205 m² Garten. Zwei-Zimmer-Wohnungen auf den Etagen sind ca. Die Wohnfläche beträgt ca. 64 m², die Ein-Zimmer-Wohnungen im Untergeschoss ca. 30 m². Im Untergeschoss befindet sich ein Apartment mit einem Schlafzimmer, bestehend aus einem Schlafzimmer, einem Badezimmer und einem Wohnzimmer mit Küche und Esszimmer. Im Erdgeschoss befindet sich ein Apartment mit zwei Schlafzimmern und einer großzügigen Terrasse von 22 m² mit wunderschönem Blick auf das Meer. Die zentrale Treppe führt zur Etage, wo sich ein weiteres Apartment mit zwei Schlafzimmern und Blick auf das Meer befindet. Das Dachgeschoss befindet sich derzeit in der Renovierungsphase, funktional und geräumig. Es gibt drei Parkplätze im Garten. Das Haus liegt 500 m vom Meer entfernt. Möglichkeit für Investitionen in Tourismus oder Wohnungsbau. Immobilien ID: ID-1612 Leistungsklasse: D

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 637486

Agency ref id: ID-1612