

Labin, nova kuća s bazenom i pogledom na more, Labin, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Velvet Realestate
E-Mail: info@velvet-realestate.hr
Vorname: Velvet
Nachname: Realestate
Firmenname: Velvet Realestate
Service Type: Selling and renting
Zusätzliche: info@velvet-realestate.hr
E-Mail-Adresse:
Website: <https://www.velvet-realestate.hr>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Labin
City area: Labin
Postleitzahl: 52220
Adresse: Rudarska 1
Mobile: +385 95 584 4479
Über uns: Velvet nekretnine agencija djeluje napodručju Istarske županije, gdje u svojoj ponudi objedinjuje kvalitetne, provjerene i vrhunske nekretnine. Tim agencije uključuje kako iskusne, tako i agente pripravnike čiji je cilj učiniti vašu kupnju/prodaju ugodnim iskustvom.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Labin, nova kuća s bazenom i pogledom na more
Immobilie zur: Verkauf
Haustyp: freistehend
Quadratfuß: 204 m²
Grundstücksgröße: 408 m²
Stockwerke: 1
Schlafzimmer: 6
Badezimmer: 5
Preis: 795,000.00 €
Erstellt: 10.09.2024

Zustand

Neubau: ja
Baujahr: 2023

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Labin
Siedlung: Labin
Postleitzahl: 52220

Genehmigungen

Baugenehmigung: ja
Bescheinigung: ja

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: A



Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 3

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Labin, neues Haus mit Pool und Meerblick. Möchten Sie die Ruhe und Schönheit der istrischen Küste genießen? Diese wunderschöne, neu gebaute Villa mit Swimmingpool und Panoramablick auf Kvarner, gelegen in einem kleinen istrischen Dorf, bietet Ihnen alles, was Sie für einen perfekten Urlaub oder ein glückliches Familienleben brauchen. Dieses Anwesen liegt in der Nähe des historischen Labin, das für sein reiches kulturelles Erbe und seine Kunstszene bekannt ist, und bietet Ihnen eine einzigartige Gelegenheit, die Schönheit Istriens zu erkunden und zu erleben. Genießen Sie einen Spaziergang durch die alten Straßen der Stadt, besuchen Sie zahlreiche Kunstateliers oder entspannen Sie an den nahe gelegenen Stränden. Das Haus erstreckt sich über zwei Wohnebenen und bietet ausreichend Platz für ein komfortables Leben. Die großzügigen Terrassen und der Pool sind ideal zum Entspannen und Sonnenbaden. Der Panoramablick auf das Meer und die umliegenden Hügel wird Sie jeden Tag begeistern. Darüber hinaus verfügt das Haus über einen Keller, der leicht in einen Wellnessbereich umgewandelt werden kann. Der Steingrill befindet sich neben der überdachten Terrasse. Hauptmerkmale: - Ein ruhiges istrisches Dorf, in der Nähe von Labin, - Fläche: 174 m² + Keller 40 m², - Hof: 408 m², - Erfrischungsbecken, - Ausgestattet, klimatisiert, erste Stufe der Zentralheizung installiert, - Panoramablick auf das Meer, - Ideal für Urlaub, Wohnen oder touristische

Vermietung, Dieses Haus stellt eine hervorragende Gelegenheit dar, in Immobilien an einem attraktiven Standort zu investieren. Egal, ob Sie nach Ihrem Traumhaus suchen oder durch eine touristische Vermietung zusätzliches Einkommen erzielen möchten, diese Immobilie wird Ihnen Zufriedenheit und eine sichere Investition bringen. Kontaktieren Sie uns noch heute und vereinbaren Sie einen Besichtigungstermin. ID CODE: 1655

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 637497

Agency ref id: 1655

Kontakt Telefon: +385 98 535 752