

Istra, Rovinj, stan u blizini mora, Rovinj, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Europartner
Vorname: Agencija
Nachname: Europartner
Firmenname: Europartner d.o.o.
Service Type: Selling
Zusätzliche: office@europartner.hr
E-Mail-Adresse:
Website: <https://www.europartner.hr>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Postleitzahl: 52440
Adresse: Mate Vlašića 20
Mobile: +385 98 923 6402
Phone: +385 52 433 268
Über uns: Europartner d.o.o. ist eine lizenzierte Immobilienagentur mit Sitz in Istrien in der Stadt Poreč, ein aktives Mitglied der kroatischen Handelskammer.

Unsere Mission ist es, die Wünsche unserer Kunden zu erfüllen, wir hören zu, was Sie uns sagen, und wir konzentrieren uns darauf, Ihre Wünsche zu realisieren, was uns mit unserer langjährigen Erfahrung und erworbenen Marktkenntnissen hilft.

Unser Immobilienportfolio ist das Ergebnis unserer Arbeit und unseres Wunsches, zu den Besten zu gehören, und unsere zufriedenen Kunden sind die Krönung unseres Berufs.

Unser Geschäft endet nicht mit der Unterzeichnung eines Vertrages, wir stehen unseren

Kunden vom Zeitpunkt des Kaufs bis zum sorglosen Einzug in die gewünschte Immobilie für alle weiteren Arbeiten weiterhin zur Verfügung.

Wir sprechen: Kroatisch, Englisch, Deutsch, Italienisch

Wir sind registriert in:

Liste der Agents in Immobilienvermittlung in der Republik Kroatien, gemäß Artikel 12.st.2 Gesetz über Vermittlung in Immobilien (Amtsblatt Nr. 107/07) Registar von Immobilienmakler in der Republik Kroatien , gemäß Artikel 2 Gesetz über Immobilienrecht (Amtsblatt Nr. 107/07)

EUROPARTNER d.o.o
 Istarskog Razvoda 1, 52440
 Poreč
 OIB: 68770135089
 MBS: 130003427
 Aktienkapital: 20.000,00 HRK
 Das zuständige Gericht:
 Handelsgericht Pazin

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Istra, Rovinj, stan u blizini mora
 Immobilie zur: Verkauf
 Quadratfuß: 92 m²
 Schlafzimmer: 3
 Badezimmer: 2
 Preis: 360,000.00 €
 Erstellt: 11.09.2024

Zustand

Zustand: Gepflegt

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Rovinj
Siedlung: Rovinj
Postleitzahl: 52210

Genehmigungen

Bescheinigung: ja



Zusätzliche Informationen

Infrastructure: Wasser, Klimaanlage

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 1

Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Wenn Sie ein Fan des schönen Rovinj sind und in der Nähe des Meeres und der Natur wohnen möchten, ist diese Wohnung ideal für Sie. Wir bieten zum Verkauf eine Wohnung auf zwei Etagen mit einer Gesamtfläche von 92 m² an. Die Wohnung befindet sich im Erdgeschoss eines neueren, kleineren Gebäudes in ruhiger Lage, nur 300 m vom Meer und schönen Stränden entfernt. Im Erdgeschoss gibt es ein Wohnzimmer mit offenem Raumkonzept, eine Küche und ein Esszimmer, ein Schlafzimmer, eine Speisekammer und ein Badezimmer. Direkt vor dem Eingang zur Wohnung befindet sich eine überdachte Terrasse und ein gepflasterter Garten auf dem Grundstück, der Ihnen die Erholung und den Aufenthalt im Freien ermöglicht. Was dieser Wohnung einen besonderen Charme verleiht, ist die Taverne im rustikalen Stil, die über eine Innentreppe erreichbar ist. Da der Besitzer die Taverne für den Eigenbedarf betrieb, wurde sie mit viel Liebe zum Detail gestaltet, was aus den beigefügten Fotos hervorgeht. In der Mitte der Taverne befindet sich ein wunderschöner Kamin, der in den Wintermonaten für eine besondere Atmosphäre sorgt. Aufgrund der Lage, in der sich die Wohnung befindet, eignet sie sich ideal zum Wohnen oder Mieten. Immobilien ID: D-261 Hinweis: Die Besichtigung der Immobilie ist mit der Unterzeichnung des Vermittlungsvertrags möglich, der die Grundlage für alle weiteren Schritte im Zusammenhang mit dem Verkauf bildet, alles in Übereinstimmung mit dem Gesetz über die Vermittlung bei Immobilientransaktionen. Die Maklerprovision wird durch den Vermittlungsvertrag bestimmt und ist nach Abschluss des Kaufvertrages zahlbar.

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 637612

Agency ref id: D-261

Kontakt Telefon: +385 (91) 268-2467