

Stan 2-sobni+DB, 85 m2 s pogledom na more, Podstrana, Podstrana, Wohnung**Verkäuferinformationen**

Name: Agencija Europartner
Vorname: Agencija
Nachname: Europartner
Firmenname: Europartner d.o.o.
Service Type: Selling
Zusätzliche: office@europartner.hr
E-Mail-Adresse:
Website: <https://www.europartner.hr>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Postleitzahl: 52440
Adresse: Mate Vlašića 20
Mobile: +385 98 923 6402
Phone: +385 52 433 268
Über uns: Europartner d.o.o. ist eine lizenzierte Immobilienagentur mit Sitz in Istrien in der Stadt Poreč, ein aktives Mitglied der kroatischen Handelskammer.

Unsere Mission ist es, die Wünsche unserer Kunden zu erfüllen, wir hören zu, was Sie uns sagen, und wir konzentrieren uns darauf, Ihre Wünsche zu realisieren, was uns mit unserer langjährigen Erfahrung und erworbenen Marktkenntnissen hilft.

Unser Immobilienportfolio ist das Ergebnis unserer Arbeit und unseres Wunsches, zu den Besten zu gehören, und unsere zufriedenen Kunden sind die Krönung unseres Berufs.

Unser Geschäft endet nicht mit der Unterzeichnung eines Vertrages, wir stehen unseren

Kunden vom Zeitpunkt des Kaufs bis zum sorglosen Einzug in die gewünschte Immobilie für alle weiteren Arbeiten weiterhin zur Verfügung.

Wir sprechen: Kroatisch, Englisch, Deutsch, Italienisch

Wir sind registriert in:

Liste der Agents in Immobilienvermittlung in der Republik Kroatien, gemäß Artikel 12.st.2 Gesetz über Vermittlung in Immobilien (Amtsblatt Nr. 107/07) Registar von Immobilienmakler in der Republik Kroatien , gemäß Artikel 2 Gesetz über Immobilienrecht (Amtsblatt Nr. 107/07)

EUROPARTNER d.o.o
Istarskog Razvoda 1, 52440
Poreč
OIB: 68770135089
MBS: 130003427
Aktienkapital: 20.000,00 HRK
Das zuständige Gericht:
Handelsgericht Pazin

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Stan 2-sobni+DB, 85 m2 s pogledom na more, Podstrana
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	85 m ²
Stock:	3
Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	2
Preis:	340,000.00 €
Erstellt:	11.09.2024

Orientation

Ausrichtung: Süden

Zustand

Neubau: ja
Baujahr: 2019
Zustand: Gepflegt

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Splitsko-dalmatinska županija
Stadt: Podstrana
Siedlung: Podstrana
Postleitzahl: 21312

Genehmigungen

Baugenehmigung: ja
Bescheinigung: ja

Zusätzliche Informationen

Infrastructure: Wasser, Aktive Telefonleitung,
Klimaanlage,
Telefoninstallation, Abwasser,
ADSL
Energieeffizienz: A



Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 1

Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Zum Verkauf steht eine schöne 3-Zimmer-Wohnung mit Meerblick in Podstrana, 2. Reihe vom Meer entfernt. Die Wohnung liegt oberhalb der Autobahn, nur 100 m vom Meer entfernt. Das Gebäude wurde 2019 gebaut und fertiggestellt. Es befindet sich im 3. Stock und hat eine Fläche von 85 m². Es besteht aus einer Küche mit Esszimmer, einem gemütlichen Wohnzimmer, zwei Schlafzimmern (eines mit eigenem Bad), einem Badezimmer mit Toilette, einem Balkon, einem Abstellraum und einem Parkplatz. Der Reiz und Vorteil dieser Wohnung liegt in der Dachterrasse des Anwesens. Die Wohnung ist komplett möbliert und bezugsfertig. Es ist nach Süden ausgerichtet und verfügt über einen eigenen Parkplatz. Die Dokumentation ist 1/1. Immobilien ID: ST-0703 Leistungsklasse: A Hinweis: Die Besichtigung der Immobilie ist mit der Unterzeichnung des Vermittlungsvertrags möglich, der die Grundlage für alle weiteren Schritte im Zusammenhang mit dem Verkauf bildet, alles in Übereinstimmung mit dem Gesetz über die Vermittlung bei Immobilientransaktionen. Die Maklerprovision

wird durch den Vermittlungsvertrag bestimmt und ist nach Abschluss des Kaufvertrages zahlbar.

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 637614

Agency ref id: ST-0703

Kontakt Telefon: +385 (98) 965-5593