

## Poljane, samostojeća kuća s bazenom, pogled na more, Opatija - Okolica, Haus



### Verkäuferinformationen

Name:	Vektor nekretnine
Vorname:	Vektor
Nachname:	nekretnine
Firmenname:	Vektor nekretnine
Service Type:	Selling and renting
Website:	<a href="https://vektor-nekretnine.hr">https://vektor-nekretnine.hr</a>
Land:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Postleitzahl:	51000
Adresse:	Vatroslava Lisinskog 4
Phone:	+385 51 563 800
Über uns:	<p>Vektor nekretnine, agencija za posredovanju u prometu nekretnina, formalno je osnovana 2015.godine, ali temelji agencije postavljeni su na našem dugogodišnjem radu na području prometa nekretnina. Prema Zakonu o posredovanju u prometu nekretninama, agencija Vektor nekretnine, licencirana je pri Hrvatskoj gospodarskoj komori pod registarskim brojem upisa 103/2015, a također smo i potpisnici Kodeksa etike u poslovanju posrednika u prometu nekretnina. Svojim klijentima osiguravamo stručnu uslugu, pravnu sigurnost, brzinu realizacije, a sve to u profesionalnoj i ugodnoj atmosferi. Međutim, ono po čemu se najviše razlikujemo ne piše niti u jednom ugovoru, a to je zadovoljstvo naših klijenata i njihove preporuke na kojima se temelji veći dio naših realizacija.</p>

Vektor Nekretnine d.o.o | Tem.  
kapital 20.000,00 kn | MBS:  
040351616 | OIB:  
20551491752 | IBAN: HR64  
2360000 1102789114 | Član  
uprave: Nenad Vevec  
103/2015

Reg No.:

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel: Poljane, samostojeća kuća s bazenom, pogled na more  
Immobilie zur: Verkauf  
Haustyp: freistehend  
Quadratfuß: 280 m<sup>2</sup>  
Grundstücksgröße: 620 m<sup>2</sup>  
Schlafzimmer: 5  
Badezimmer: 2  
Preis: 726,000.00 €  
Erstellt: 11.09.2024

### Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Primorsko-goranska županija  
Stadt: Opatija - Okolica  
Siedlung: Poljane  
Postleitzahl: 51410

### Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: B

### Beschreibung

Zusätzliche Informationen: In Poljane steht ein modernes und gut eingerichtetes Haus mit Schwimmbecken und Meerblick zum Verkauf. Der Wohnbereich des Hauses ist in drei Stockwerke unterteilt: Untergeschoss, Erdgeschoss und Dachboden. Das Erdgeschoss verfügt über eine Eingangshalle, ein Wohnzimmer mit Kamin, eine Küche und ein Esszimmer in einem Raum, der Zugang zu einem großen Balkon, Bad und Hauswirtschaftsräumen bietet. Eine Innentreppe verbindet das Erdgeschoss mit dem Untergeschoss und dem Dachboden, der über zwei Schlafzimmer, ein Ankleidezimmer, ein Badezimmer und einen Balkon verfügt. Das Untergeschoss mit einem weiteren Schlafzimmer, einer Sommerküche und einem Wohnbereich kann über eine Innentreppe oder direkt vom Garten aus erreicht werden. Das Haus ist neu gebaut, gepflegt und wunderschön eingerichtet. Die Zimmer sind sehr hell und komfortabel, während die Möbel im Preis inbegriffen sind. Es gibt ein Schwimmbecken auf dem angelegten und eingezäunten Hof und es gibt genug Platz

für mehrere Parkplätze. Es befindet sich in ruhiger Lage, umgeben von Familienhäusern und Ferienimmobilien. ID CODE: 5817

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 637732

Agency ref id: 5817

Kontakt Telefon: +385 51 563800