

OTOK PAG, POVLJANA - Stan s pogledom na more u izgradnji S4, Povljana, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Dux nekretnine
E-Mail: info@dux-nekretnine.hr
Vorname: Agencija
Nachname: Dux nekretnine
Firmenname: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
Über uns: Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und

unserem Engagement für jeden einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	OTOK PAG, POVLJANA - Stan s pogledom na more u izgradnji S4
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	67 m ²
Stock:	1
Stockwerke:	2
Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	1
Preis:	198,800.00 €
Erstellt:	24.10.2024

Zustand

Neubau:	ja
Baujahr:	2024

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Zadarska županija
Stadt:	Povljana
Siedlung:	Povljana
Postleitzahl:	23249



Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Bescheinigung:	ja

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	In Vorbereitung
-------------------	-----------------

Beschreibung

**Zusätzliche
Informationen:**

INSEL PAG, POVLJANA - Apartment mit Meerblick im Bau S4 Moderne Wohnung zum Verkauf in einem neuen Gebäude in Povljana auf der Insel Pag. Die Wohnung mit einer Gesamtfläche von 52,32 m² befindet sich im ersten Stock eines kleineren Wohnhauses mit 6 Wohneinheiten. Es besteht aus einem geräumigen Wohnzimmer, einer Küche und einem Esszimmer, zwei Schlafzimmern, einem Badezimmer und einem Flur. Die Wohnung verfügt über eine überdachte Terrasse und einen Balkon von 24,16 m² sowie einen Parkplatz im Innenhof des Gebäudes. Der Gesamtnutzwert der Wohnungsfläche inklusive Zubehör beträgt 67,39 m². Der geplante Baufertigstellungstermin ist Mitte 2025. Das Gebäude befindet sich in einer äußerst attraktiven Lage, 300 m vom Meer und dem Stadtzentrum entfernt. Die Insel Pag ist flächenmäßig die fünftgrößte Insel der Adria, aber mit einer Küstenlänge von 302,47 km die am stärksten gegliederte Insel der Adria. Die Insel ist für ihre in einigen Teilen spärliche Vegetationsbedeckung bekannt, die oft mit der Mondoerfläche verglichen wird. Sehr geehrte Kunden, die Agenturprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen berechnet:
<http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID CODE: 33154

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 637824
Agency ref id: 33154
Kontakt Telefon: +385 99 284 0404