

Okolica Pule, stan prizemlje 3 spavaće sobe, Fažana, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Diamond Realestate
Vorname: Agencija
Nachname: Diamond Realestate
Firmenname: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Postleitzahl: 52440
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Über uns: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Okolica Pule, stan prizemlje 3 spavaće sobe
Immobilie zur: Verkauf
Quadratfuß: 110 m²
Schlafzimmer: 4
Badezimmer: 2
Preis: 270,000.00 €
Erstellt: 12.09.2024

Zustand

Baujahr: 2011



Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Fažana

Siedlung:

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Wir verkaufen eine Drei-Zimmer-Wohnung in Valbandon – ideal für eine Familie oder eine Kapitalanlage! Suchen Sie eine perfekte Wohnung in der Nähe des Meeres in attraktiver Lage in Istrien? Suchen Sie nicht weiter! Im wunderschönen Valbandon, nur wenige Minuten vom Zentrum von Pula entfernt, steht im Erdgeschoss eines modernen Gebäudes, nur 1,6 km von der Küste entfernt, eine Dreizimmerwohnung von 88 m² plus Abstellraum und Terrasse zum Verkauf. Die Wohnung wurde sorgfältig entworfen, um alles zu bieten, was Sie für ein komfortables Leben oder als ideale Investitionsmöglichkeit benötigen. Beim Betreten der Wohnung werden Sie von einem geräumigen Wohnzimmer begrüßt, das mit der Küche und dem Esszimmer verbunden ist und von dem aus Sie Zugang zu einer schönen Terrasse mit Garten haben. Die Terrasse ist mit einer ferngesteuerten Markise überdacht – perfekt für sommerliche Zusammenkünfte! Auf der anderen Seite der Wohnung befinden sich drei modern eingerichtete Schlafzimmer, von denen zwei Zugang zu einer weiteren Terrasse haben, ideal für den Morgenkaffee oder die Entspannung am Abend. Zwei Badezimmer – eines mit Badewanne, das andere mit Dusche – sorgen für maximalen Komfort. Außerdem gibt es eine praktische Speisekammer mit integrierten Regalen für zusätzlichen Platz. Hochwertige PVC-Zimmerei mit Moskitonetzen und ferngesteuerten Jalousien sowie eine Klimaanlage und ein Pelletofen sorgen das ganze Jahr über für höchsten Komfort. Es gibt zwei Parkplätze vor der Wohnung und der Eigentümer verkauft die Wohnung mit Möbeln und allen Haushaltsgeräten – bezugsfertig! Diese Wohnung eignet sich nicht nur ideal für das Familienleben, sondern auch als hervorragende Investitionsmöglichkeit. Fažana mit seiner bezaubernden Altstadt und der Nähe zum Nationalpark Brijuni zieht immer mehr Touristen an und die Anmietung einer Wohnung während der Saison kann Ihnen erhebliche Einnahmen bringen. Lassen Sie sich die Gelegenheit nicht entgehen – kontaktieren Sie uns und sichern Sie sich diese hervorragend ausgestattete und möblierte Wohnung. ID CODE: 1005-282

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 637884

Agency ref id: 1005-282

Kontakt Telefon: +38552210824