

## Novogradnja duplex ID#130340, Zvezdara, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: Lider Winner Nekretnine  
Vorname: Lider Winner  
Nachname: Nekretnine  
Firmenname: Lider Winner nekretnine (Reg.: 992)

Service Type: Selling and renting  
Website: <http://lidernekretnine.rs>

Land: Serbia  
Region: Grad Beograd  
City: Beograd  
Postleitzahl: 11000

Adresse: Bulevar Zorana Đinđića 98  
Phone: 0604398002

Über uns: Lider nekretnine Winner ist ein spezialisiertes Unternehmen für Immobilientransaktionen, eines der ersten in Belgrad, das fachlich und technisch qualifiziert ist, Dienstleistungen, Vermittlung beim Kauf oder Verkauf von Immobilien, Vermietung oder Verpachtung sowie Immobilienbewertungen anzubieten.

Das Unternehmen wurde 1993 in Belgrad gegründet.

Mit der erworbenen Erfahrung hat sich Winner Immobilienführer zu einem Unternehmen entwickelt, das mit seinen Mitarbeitern professionell und technisch geschult ist, um Aktivitäten im gesamten Gebiet von Belgrad durchzuführen.

An der Arbeit sind beteiligt:

konzessionierte Manager als

Arbeitsorganisatoren und  
 Analysten etablierter  
 Immobiliendatenbanken und  
 Kundendatenbanken,  
 als Handelsvertreter  
 zugelassene Handelsvertreter,  
 Support-Bereich wie Logistik-  
 und Telemarketing-Service,  
 Rechtsanwälte, die auf die  
 Arbeit mit Immobilien  
 spezialisiert sind  
 mit dem Ziel, Kunden in die  
 Lage zu versetzen, die Arbeit  
 des Kaufens und Verkaufens  
 und Ausgebens auf die  
 SCHNELLSTE, BESTE  
 QUALITÄT und  
 KOSTENGÜNSTIGSTE Art  
 und Weise zu erledigen, mit  
 absoluter Diskretion und  
 Rechtssicherheit.

Nummer im Vermittlerregister:  
 992

Reg No.: 992

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel: Novogradnja duplex ID#130340  
 Immobilie zur: Verkauf  
 Quadratfuß: 88.00 m<sup>2</sup>  
 Stock: 2  
 Stockwerke: 3  
 Schlafzimmer: 2.5  
 Preis: 250,000.00 €  
 Erstellt: 12.09.2024

### Standort

Land: Serbia  
 Staat / Region / Provinz: Grad Beograd  
 Stadt: Zvezdara  
 Adresse: Milana Rakića  
 Postleitzahl: 11050

## Genehmigungen

Bescheinigung: ja

## Zusätzliche Informationen

Infrastructure: Telefoninstallation, Aktive Telefonleitung

Aufzug: ja

## Heizung

Zentralheizung: ja

## Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Imamo izuzetno zadovoljstvo da vam predstavimo uknjizen lux duplex na drugom spratu u novogradnji iz 2023. godine u blizini Olimpa i Zvezdarske sume. Uknjizen je na 54m<sup>2</sup> a sa gornjim nivoom za koje se ovih dana ocekuje upotrebna dozvola ukupna povrsina iznosi 88m<sup>2</sup>. ( dodatnih 15 m<sup>2</sup> se dobija u kosinama koje nisu usle u kvadraturu stana). Karakteristike: Najkvalitetniji Koneov lift Troslojni parket marazzi keramika laufen sanitarije eg sa radijatorima inverter klima veluks prozori Prostorije: predsoblje, dnevna soba sa kuhinjom i trpezarijom, kupatilo, terasa Gornji nivo: vesernica, 2 spavace sobe, kupatilo, hodnik. agencijska provizija 2%

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 637940

Agency ref id: 130340