

ISTRA, OPRTALJ - Simpatična istarska kamena kuća, Oprtalj, Haus



Verkäuferinformationen

Name:	Agencija Dux nekretnine
E-Mail:	info@dux-nekretnine.hr
Vorname:	Agencija
Nachname:	Dux nekretnine
Firmenname:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Land:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Postleitzahl:	51000
Adresse:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Über uns:	Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und unserem Engagement für jeden

einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	ISTRA, OPRTALJ - Simpatična istarska kamena kuća
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	Reihenhaus
Quadratfuß:	80 m ²
Grundstücksgröße:	40 m ²
Stockwerke:	1
Schlafzimmer:	2
Preis:	129,000.00 €
Erstellt:	12.09.2024

Zustand

Letzte Renovierung:	2021
---------------------	------

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Oprtalj
Siedlung:	Oprtalj
Postleitzahl:	52428



Genehmigungen

Bescheinigung:	ja
----------------	----

Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	ISTRIEN, OPRTALJ - Schönes istrisches Steinhaus Oprtalj ist eine istrische Stadt auf einem Hügel, die aus Richtung Motovun über ein schmales Plateau auf der Südseite erreichbar ist. Oprtalj war einst eine von Mauern umgebene Festung, auf der Häuser errichtet wurden, zwischen denen auch die ehemaligen Stadttore hervorragen. Vor der Tür befindet sich eine große venezianische Loggia mit Lapidarium und daneben auf der hohen Stadtmauer ein Plateau, von dem aus der Blick bis zum Meer reicht. Diese Region ist äußerst berühmt für Trüffel sowie für
----------------------------	---

gutes Olivenöl und Weine. Livade, ein Ort in der Gemeinde Oprtalj, wird auch „Weltzentrum der Trüffel“ genannt. Die wundervolle Landschaft, die farbenfrohen Fassaden und die Atmosphäre, die in dieser kleinen Stadt herrscht, werden Sie begeistern. In einer kleinen Siedlung, nur wenige Minuten vom Zentrum von Oprtlje entfernt, steht ein Steinhaus zum Verkauf. Das Steinhaus liegt in einer ruhigen kleinen Siedlung, der letzten in einer Reihe. Die Wohnfläche des Hauses verteilt sich auf Erdgeschoss und Obergeschoss und beträgt ca. 80m² Fläche. Der Hof des Hauses hat eine Fläche von 40 m². Es wurde mit der Anpassung begonnen und Betonplatten hergestellt. Infrastruktur in unmittelbarer Nähe. Asphaltierte Zufahrtsstraße, Eigentum 1/1, Keine Belastung, Sicherlich eine schöne Immobilie für ein schönes Familienleben, aber auch als Investition in Form von Tourismus geeignet. Sehr geehrte Kunden, die Vermittlungsprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen berechnet:

www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 33036

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 638012

Agency ref id: 33036

Kontakt Telefon: +385 91 199 8034