

## Građevinsko zemljište 751 m<sup>2</sup> – Ljubač \*80 metara od mora\* (ID-2471/A), Ražanac, Land



### Verkäuferinformationen

Name: Ivka Bašić  
Vorname: Ivka  
Nachname: Bašić  
Firmenname: BOVA agencija za promet  
nekretninama  
Service Type: Selling  
Website: <https://www.bova.hr>  
Land: Croatia  
Region: Zadarska županija  
City: Zadar  
Postleitzahl: 23000  
Adresse: Obala kneza Domagoja 13  
Mobile: +385(0)915832659  
Phone: +385(0)23 333 014  
Über uns: Aktivität

Immobilienagentur Bova führt alle rechtlichen Schritte bezüglich des Kaufs und Verkaufs von Immobilien aus, beginnend mit der Überprüfung und Bewertung des Marktwertes der Immobilie bis zur Eintragung von Eigentumsrechten im Grundbuch. Falls Sie eine Immobilie kaufen oder verkaufen möchten, stehen wir Ihnen zur Verfügung.

### Tätigkeitsgebiet

Wir sind für das Gebiet von Mitteldalmatien spezialisiert, aber wir erfüllen auch die Anforderungen des gesamten Territoriums der Republik Kroatien.

Wir besitzen eine Lizenz der kroatischen Wirtschaftskammer

für Immobilienmakler.  
Reg No.: 671/2009

## Anzeigendetails

## Allgemein

Titel: Građevinsko zemljište 751 m2 – Ljubač \*80 metara od mora\* (ID-2471/A)  
Immobilie zur: Verkauf  
Land Art: Baugrundstück  
Quadratfuß: 751 m<sup>2</sup>  
Preis: 97,000.00 €  
Erstellt: 13.09.2024

## Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Zadarska županija  
Stadt: Ražanac  
Siedlung: Ljubač  
Postleitzahl: 23248



## Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Ražanac - Ljubač UNTER DEM PREIS Baugrundstück von 751 m2 in der Stadt Ljubač zu verkaufen; die ungefähren Abmessungen des Grundstücks betragen 17 Meter x 43 Meter; die Entfernung vom Meer beträgt etwa 80 Meter; ideal für den Bau eines Einfamilienhauses, einer Hütte oder einer Wohnung; das Grundstück liegt in einem bebauten Teil der Siedlung, Bebauungskoeffizient 40 %, Nutzbarkeitskoeffizient 1,8; Ljubač ist ein Touristenort etwa 15 km von Zadar entfernt; Strom und Wasser sind an das Grundstück angeschlossen; Eigentum in Ordnung; Preis 97.000,00 € (ID-2471/A) [www.bova.hr](http://www.bova.hr)

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 638206  
Agency ref id: 2471