

Ultra lux, Hram, 113m2, 2 garažna mesta ID#1778, Vračar, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: City Pro
E-Mail: office@citypro.rs
Vorname: City
Nachname: Pro
Firmenname: Agencija CityPro (Reg.: 725)
Service Type: Selling and renting
Website: <https://citypro.rs/>
Land: Serbia
Region: Grad Beograd
City: Beograd
Postleitzahl: 11030
Adresse: Lazarevački drum 12b/1/10
Mobile: +38163219949
Phone: +381114452099
Über uns: Agencija City Pro
Reg. broj: 725
Omladinskih brigada 228/2/22
Reg No.: 725

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Ultra lux, Hram, 113m2, 2 garažna mesta ID#1778
Immobilie zur: Miete
Quadratfuß: 113.00 m²
Stock: 3
Stockwerke: 5
Schlafzimmer: 4
Badezimmer: 3
Preis: 3,500.00 €
Erstellt: 13.09.2024

Zustand

Neubau: ja
Zustand: In sehr guter Form

Standort

Land: Serbia
Staat / Region / Provinz: Grad Beograd
Stadt: Vračar
Adresse: Dubljanska
Postleitzahl: 11000



Genehmigungen

Bescheinigung: ja

Zusätzliche Informationen

Infrastructure: Telefoninstallation, Aktive Telefonleitung, Gegensprechanlage, ADSL, Kabelfernsehen, Klimaanlage

Aufzug: ja

Frachtaufzug: ja

Parkplatz

Garage: ja

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Vračar, Hram Svetog Save, Dubljanska; 113m², 4.0, III/5, lift, klime, toplotne pumpe, interfon, internet, dva garažna mesta; U ponudi je ultra luksuzan, dvostrano orijentisan četvorosoban stan na trećem spratu potpuno nove zgrade kod Hrama Svetog Save. Struktura: Ulazni prostor, dnevno-trpezarijsko-kuhinjski deo, odvojen spavaći blok (okrenut suprotno od ulice) sa tri sobe (od kojih je jedna master), dva kupatila, gostinjski toalet i prostrana terasa. Stan je polunamešten - kompletno opremljena kuhinja i ugradni plakari u hodniku i sobama. Uz stan se izdaju i dva komforna garažna mesta (jedno klasično, a drugo "klackalica"), čija cena je uračunata u oglasnu. Pogodan je kako za stanovanje, tako i za poslovni prostor. Fantastična mikrolokacija: blizina Hrama Svetog Save, Kalenić pijace, brojnih objekata za snabdevanje, stajališta javnog gradskog prevoza i svih sadržaja neophodnih za udoban život ili poslovanje. Izdaje se na duži period (minimum godinu dana) uz depozit u visini jedne mesečne zakupnine. Za sve dodatne informacije, pojašnjenja i dogovore oko termina za razgledanje nepokretnosti obratite se našem licenciranom agentu: Jasna Nikić tel: 063 219 949 Uverenje broj: 813 Agencijska provizija koju plaća zakupac iznosi od 50% do 100% ugovorene mesečne zakupnine u zavisnosti od roka na koji se ugovor zaključuje i plaća se prilikom potpisivanja istog. Obavezno je potpisivanje Ugovora o posredovanju i Potvrde o prezentaciji nepokretnosti. Mapa je informativnog karaktera, ne prikazuje tačnu lokaciju nekretnine.

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 638313

Agency ref id: 1778