

N.VINODOLSKI, Građevinsko zemljište 613 m2, prodaja!, Novi Vinodolski, Land



Verkäuferinformationen

Name: Lungo Mare nekretnine
 E-Mail: info@lungomare-nekretnine.com
 Vorname: Lungo
 Nachname: Mare nekretnine
 Firmenname: Lungo Mare nekretnine
 Service Type: Selling and renting
 Website: <https://lungomare-nekretnine.com/>
 Land: Croatia
 Region: Primorsko-goranska županija
 City: Novi Vinodolski
 City area: Novi Vinodolski
 Postleitzahl: 51250
 Adresse: Kralja Tomislava bb -
 Autobusna postaja Novi
 Vinodolski, 1.kat
 Mobile: 00385 99 819 6512
 Über uns: ENEA obrt za posredovanje u
 prometu nekretninama
 Agencija "LUNGO MARE"
 Matični broj: 98022580
 OIB :82791504701

Adresa sjedišta: Krasa 36,
 51250 NOVI VINODOLSKI,
 HRVATSKA
 Županija sjedišta:
 PRIMORSKO-GORANSKA
 Registarski broj upisa u imenik:
 111/2019
 Datum upisa: 2019-07-22

Reg No.: 111/2019

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: N.VINODOLSKI, Građevinsko zemljište 613 m2, prodaja!
 Immobilie zur: Verkauf
 Land Art: Baugrundstück
 Quadratfuß: 613 m²

Preis: 64,000.00 €
Erstellt: 13.09.2024

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Primorsko-goranska županija
Stadt: Novi Vinodolski
Siedlung: Novi Vinodolski
Postleitzahl: 51250



Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Wir verkaufen flaches Bauland in einem Wohnbaugebiet. Zulässiger Bau für a) Einfamilienhaus – Wohnhaus mit maximal 3 Wohnungen, b) Wohngebäude – ein Gebäude mit maximal 4 Wohneinheiten oder eigenständigen Nutzungseinheiten, c) Wochenendhaus – Gebäude für vorübergehenden Aufenthalt. . die am Ort der Baulinie gemessene Breite der Baupartikel darf nicht weniger als 14,0 m betragen; . die kleinste zulässige Fläche der Grundrissprojektion eines einzelnen Neubaus beträgt 60 m²; . die maximal zulässige Grundriss-Projektionsfläche eines einzelnen Neubaus beträgt 150 m²; . der maximal zulässige Aufbaukoeffizient (Kig) ist auf 0,3 festgelegt; . der maximal zulässige Nutzungskoeffizient (Kis) beträgt 0,9; . die maximale Anzahl der Stockwerke eines Einfamilienhauses beträgt vier Stockwerke (P0+P+2 Stockwerke); . Die maximal zulässige Gebäudehöhe beträgt: - Erdgeschoss (P0+P) 4,5 Meter bis zum Gesims; - Geschoss (P0+P+1) 7 Meter bis zum Gesims; - zweistöckiges Haus (P0+P+2) 10 Meter vom Gesims entfernt. ID CODE: 37

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 638403
Agency ref id: 37
Kontakt Telefon: +385 99 819 6512