

## ISTRA - POREČ, 3-SOBNI+DNEVNI BORAVAK, STAN U BLIZINI PLAŽE, Poreč, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: Rina nekretnine  
Vorname: Rina  
Nachname: nekretnine  
Firmenname: Rina Nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.rina-nekretnine.hr>  
Land: Croatia  
Region: Grad Zagreb  
City: Zagreb  
Postleitzahl: 10000  
Adresse: Lanište 1  
Mobile: 00385 91 2848 310  
Phone: 00385 1 638 2643  
Über uns: Rina Nekretnine d.o.o.  
obiteljska firma koji je  
poslovanje nekretninama  
započela 2012, kao Rina obrt.

Stalna želja za stručnim i profesionalnim napredovanjem od samih početaka bila je motiv za usavršavanjem znanja i vještina svih naših djelatnika redovitim educiranjem u poslovanju nekretninama, a što sve pratimo izrazito jakim marketingom.

Svim našim klijentima pristupamo s puno empatije, stručno, profesionalno i nadasve detaljno, što je rezultiralo xxx uspješno realiziranih kupoprodaja te smo uspješni stvoriti prepoznatljivo ime u svijetu nekretnina Rina Nekretnine.

Naziv: Rina Nekretnine d.o.o.  
za usluge  
Skrraćeno: Rina Nekretnie

Sjedište: Lanište 1 j, Zagreb,  
uredi poslovanja: Lanište 1 i,  
Zagreb i 8.Mart br. 5, Poreč  
OIB: 49079315133

Reg No.: 93/2023

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel: ISTRA - POREČ, 3-SOBNI+DNEVNI BORAVAK, STAN U BLIZINI PLAŽE  
Immobilie zur: Verkauf  
Quadratfuß: 111 m<sup>2</sup>  
Schlafzimmer: 3  
Badezimmer: 2  
Preis: 350,000.00 €  
Erstellt: 27.09.2024

### Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Istarska županija  
Stadt: Poreč  
Siedlung: Poreč  
Postleitzahl: 52440

### Genehmigungen

Baugenehmigung: ja  
Bescheinigung: ja

### Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: B

### Beschreibung

Zusätzliche Informationen: ISTRIA - POREČ Zum Verkauf steht eine Maisonette-Wohnung mit 3 Schlafzimmern + Wohnzimmer in Poreč – 111 m<sup>2</sup> + 2 Parkplätze In ausgezeichneter und sehr gefragter Lage in Poreč, nur 200 m Luftlinie vom Meer entfernt, steht eine geräumige Maisonette-Wohnung von 111 m<sup>2</sup> zum Verkauf. Die Wohnung befindet sich in einem kleinen Gebäude mit zwei Wohneinheiten und umfasst zwei Parkplätze. Die Wohnung besteht aus: Erster Stock: • Eingang • Badezimmer • Abstellraum • Küche mit Wohnzimmer, das auf eine große, möblierte Terrasse führt Obergeschoss: • Drei Schlafzimmer • Badezimmer Die Wohnungen sind in Wohneinheiten aufgeteilt, mit geordneter Dokumentation, und es besteht die Möglichkeit, über eine Hypothek zu kaufen. Bau- und Ausstattungsqualität: • Sorgfältig mit hochwertigen Materialien gebaut •

Wärmedämmung (10 cm) • Zentralheizung mit Pellets • Klimaanlage in den Zimmern und im Wohnzimmer • Vorbereitung für Solarheizung • PVC-Fenster mit dreifach isolierverglasten Scheiben, Insektenschutzgittern und Rollläden  
Zusätzliche Merkmale: • Die Wohnung wird komplett möbliert verkauft, einschließlich der maßgefertigten Küche (Mediapan) • Vor dem Gebäude befinden sich vier Parkplätze, von denen zwei zu dieser Wohnung gehören Für weitere Informationen und zur Vereinbarung eines Besichtigungstermins rufen Sie bitte an: Višnja - +385 91 2848 310 Eine perfekte Gelegenheit, um am Meer zu leben oder in eine Immobilie in Poreč zu investieren! ID CODE: 1907

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 638535

Agency ref id: 1907

Kontakt Telefon: +385 91 284 8310