

## Kopaonik-Kraljevi Cardaci apartman sa garazom, Raška, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: Ticket Info  
Vorname: Ticket  
Nachname: Info  
Land: Serbia  
Region: Grad Beograd  
City: Beograd  
Adresse: Beograd  
Datenschutzrichtlinien:

### Anzeigendetails

#### Allgemein

Titel: Kopaonik-Kraljevi Cardaci apartman sa garazom  
Immobilie zur: Verkauf  
Quadratfuß: 22 m<sup>2</sup>  
Preis: 49,000.00 €  
Erstellt: 14.09.2024

#### Zustand

Zustand: Neu adaptierten



#### Standort

Land: Serbia  
Staat / Region / Provinz: Centralna Srbija  
Stadt: Raška  
Siedlung: Kopaonik

#### Genehmigungen

Baugenehmigung: ja  
Lokationsbewilligung: ja  
Bescheinigung: ja  
Prüfbescheinigung: ja

#### Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: Nein

## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

- Vlasnik prodaje bez posrednika, apartman i garazno mesto, za koje doplata iznosi 15.000eur - Kraljevi cardaci su kompleks sa ubedljivo najvise sadrzaja na kopaoniku i ujedno izuzetno dobro odrzavani tokom cele godine - Apartman se nalazi na prvom nivou, ima 22m2, izuzetno lepo namesten i maksimalno funkcionalan, bukvalno kao nov - Apartman je izuzetno dobro pozicioniran i nalazi se na nivou iznad spa centra, decijeg akva parka, igraonice, sportskih sadrzaja i restorana sa kojima je direktno povezan i udaljen par koraka, sto je velika razlika u odnosu na apartmane koji su povezani toplim hodnikom i zahtevaju promenu vise liftova i hodnika - Apartman je pozicioniran tako da nije potrebno koristiti lift i veoma je blizu ulaza, a ujedno imate svoju privatnost - Garazno mesto je izuzetno prostrano i lako pristupacno od 14m2 sa daljinskim otvaranjem vrata, koje je direktno povezano liftom i hodnicima sa apartmanom sto vlasnicima pruza izuzetan komfor s obzirom da je na kopaoniku jako tesko naci mesto za parkiranje - Kraljevi cardaci su izuzetno dobro organizovan turisticki kompleks jer svi sadzaji rade tokom cele godine uz 24h radno vreme recepcije, room servisa i sto je jako vazno kompleks poseduje svoju sluzbu opsteg odrzavanja, sto omogucava da se bilo kakav kvar otkloni u najkracem mogucem roku - U samom kompleksu postoji vise restorana, kafica i prodavnica razlicitih profila kao i maxi sto korisnicima omogucava maksimalni komfor - Apartman je udaljen 4,5km od centra - Kraljevi cardaci poseduju svoju skijasnicu odmah na samoj stazi malo jezero i uz to imaju svoj autobus koji na svakih sat vremena vozi skijase a udaljenost je 5-6min voznje - Apartman ima svoje mesto u skijasnici koje je na raspolaganju tokom cele godine - Ispred skijasnice postoji jako veliki parking pa se i privatnim prevozom moze doci do staze i centra kopaonika - U apartmanu ima dovoljno mesta za pomocni lezaj ukoliko je potreban - Sa recepcijom je moguće potpisati ugovor o izdavanju, sto oni veoma kvalitetno rade, pa vlasnici nemaju aposlutno nikakvo angazovanje u tom smislu, a mogu ostvariti znacajne finansijske efekte - Prodavac je knjizni vlasnik apartmana i garaze Kontakt: 0608183910

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 638545

Kontakt Telefon: +381 (60) 818-3910