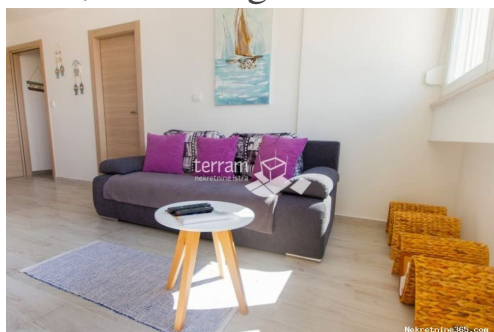


Istra, Pula, Veruda, stan 61m2, 2SS+DB, VI. kat, namješteno, lift! #prodaja, Pula, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Sandra Kralj
Vorname: Sandra
Nachname: Kralj
Firmenname: Impensa doo
Service Type: Selling and renting
Zusätzliche info@terram-nekretnine.com
E-Mail-Adresse:
Website: <https://www.terram-nekretnine.com>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
City area: Valdebek
Postleitzahl: 52100
Adresse: Mihovilovićeva 3
Mobile: +385994361600
Phone: +385911505505
Über uns: Terram nekretnine Istra je tvrtka koja se bavi posredovanjem u prometu nekretnina sa dugogodišnjim iskustvom.

Cilj nam je pružiti vrhunsku uslugu za posredovanju u kupnji i prodaji nekretnina na području Istre.

Posredujemo u kupnji i prodaji nekretnina, prezentiramo nekretnine na internetu i u medijima, organiziramo razglede za potencijalne kupce, savjetujemo Vas o najboljoj praksi i uvjetima za kupoprodaju nekretnina te Vas po potrebi povezujemo s odgovarajućim stručnjacima koji će vas voditi kroz postupak potreban kako biste riješili pitanja u svezi vaše nekretnine i

tako osiguravamo preduvjete za njihovu prodaju (usluge arhitekata, odvjetničke, geodetske, bankarske, itd.).

Nekretnine koje se nalaze u našoj ponudi su prošle provjeru knjižno-imovinskog provjeru statusa nekretnine kako bi Vam osigurali sigurnu i bezbrižnu kupnju.

U postupku kupoprodaje nekretnine pripremamo sve potrebne pravne akte i dokumente no naša uloga ne završava potpisom kupoprodajnog ugovora nego se nastavlja uslugama kroz konačan proces prijenosa vlasništva nekretnine i izvršenje zakonskih obveza u cijelom postupku (razrez poreza na nekretnine, uknjižba vlasništva na nekretnini, prijenos tekućih obaveza i ostalo ali stručnu terminologiju (od prijepisa svih priključaka, prijava kod administrativnih tijela, ...).

Obratite nam se s povjerenjem!

Vaš Terram team

Reg No.: 181/2022

Datenschutzrichtlinien:

Anzeigendetails

Allgemein

| | |
|----------------|-----------------------------------------------------------------------------|
| Titel: | Istra, Pula, Veruda, stan 61m2, 2SS+DB, VI. kat, namješteno, lift! #prodaja |
| Immobilie zur: | Verkauf |
| Quadratfuß: | 61 m ² |
| Stock: | 6 |
| Schlafzimmer: | 3 |
| Badezimmer: | 1 |

Preis: 229,000.00 €
Erstellt: 16.09.2024

Orientation

Ausrichtung: Osten, Süden

Zustand

Baujahr: 1970
Zustand: Neu adaptierten

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Pula
Siedlung: Veruda
Postleitzahl: 52100

Genehmigungen

Baugenehmigung: ja
Bescheinigung: ja

Zusätzliche Informationen

Infrastructure: Wasser, Aktive Telefonleitung,
Klimaanlage,
Telefoninstallation, Gas,
Abwasser
Energieeffizienz: C



Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 1

Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Istrien, Pula, Veruda, Wohnung mit einer Gesamtfläche von 61 m², bestehend aus einer Eingangshalle, zwei Schlafzimmern, einem Wohnzimmer mit Küche und Esszimmer, einem Badezimmer und einem Abstellraum im Erdgeschoss des Gebäudes. Die Wohnung wurde 2019 komplett renoviert und in zwei Mietwohnungen umgewandelt. Es befindet sich im sechsten Stock eines Gebäudes mit Aufzug. Die Gasinstallation wird in die Wohnung gebracht. Ausgezeichnete Lage, in der Nähe aller Einrichtungen, nur wenige Gehminuten vom Meer entfernt. Reines Eigentum: Möglichkeit des Kaufs auf Kredit! #Verkauf Immobilien ID: S-891 Leistungsklasse: C **Interessenten können nur mit vorheriger Unterzeichnung eines Immobilienvermittlungsvertrages bzw. Immobilienbesichtigungsprotokolls die notwendigen Informationen über die

ausgeschriebene Immobilie einholen und über unsere Agentur besichtigen.**
Der Käufer zahlt eine Vermittlungsprovision von 3 % + MwSt.

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 638759

Agency ref id: S-891

Kontakt Telefon: +385 (99) 436-1600